CAPITAL CLICK
കെ.ബി.ജയചന്ദ്രൻ

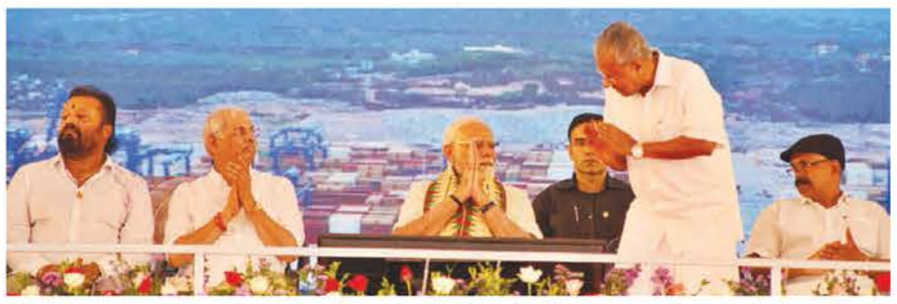
ഓക്കെയല്ലേ...

വിഴിഞ്ഞം അന്താരാഷ്ട്ര തുറമുഖം ഉദ്ഘാടന ചടങ്ങിൽ ജോൺ ബ്രിട്ടാസ് എംപി ബിജെപി സംസ്ഥാന പ്രസിഡന്റ് രാജീവ് ചന്ദ്രശേഖർ എന്നിവർ സൗഹൃദം പങ്കുവയ്ക്കുന്നു. എം. വിൻസന്റ് എംഎൽഎ സമീപം.

ആവേശത്തിൽ വിഴിഞ്ഞം

വിഴിഞ്ഞം: കേരളത്തിന്റെ അഭിമാന പദ്ധതിയും രാജ്യത്തിന്റെ വികസന ചരിത്രത്തിന് കുതിപ്പേകുന്നതുമായ വിഴിഞ്ഞം തുറമുഖം ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യുന്നതിന് സാക്ഷിയായി എത്തിയത് ആയിരങ്ങൾ. ഇന്നലെ രാവിലെ 7 മുതൽ തന്നെ നാട്ടുകാരും സമീപസ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നുള്ളവരും വിഴിഞ്ഞത്തേക്ക് എത്തി. കർശന സുരക്ഷ സംവിധാനമൊരുക്കിയിരുന്നതിനാൽ ഓരോ ആൾക്കാരെയും വിശദമായി പരിശോധിച്ച ശേഷമാണ് അകത്തേക്ക് കടത്തിവിട്ടത്.

9.30 ഓടെ പതിനായിരത്തോളം പേർ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പന്തൽ ജനങ്ങളെ കൊണ്ട് നിറഞ്ഞിരുന്നു. രാജ്ഭവനിൽ നിന്ന് റോഡുമാർഗം പാങ്ങോട് എത്തിയ പ്രധാനമന്ത്രി 10 ന് വ്യോമസേനയുടെ ഹെലികോപ്റ്ററിൽ വിഴിഞ്ഞത്തേക്ക് പുറപ്പെട്ടു. 10.20 ഓടെ വായുസേനയുടെ രണ്ട് ഹെലികോപ്റ്ററുകളുടെ അകമ്പടിയോടെ തുറമുഖത്ത് ചടങ്ങ് നടക്കുന്ന വേദിക്ക് പുറകുവശത്ത് സജ്ജമാക്കിയ ഹെലിപ്പാഡിൽ പ്രധാനമന്ത്രി വന്നിറങ്ങി. വമ്പൻ കണ്ടെയ്നർ കപ്പൽ സെലസ്റ്റിനൊ മരാസ്ക്കോയെ സ്വീകരിച്ച് കപ്പലിനെ കുറിച്ചും അതിലെ കണ്ടെയ്നറുകളെ കുറിച്ചും പ്രധാനമന്ത്രി മനസിലാക്കി. ഉച്ചക്ക് 12.45 ഓടെ തിരുവനന്തപുരം വിമാനത്താവളത്തിലെ ഹെലിപാഡിൽ തിരിച്ചെത്തി തിരികെ ഡൽഹിയിലേക്ക് മടങ്ങി.



വിഴിഞ്ഞം അന്താരാഷ്ട്ര തുറമുഖ ഉദ്ഘാടന ചടങ്ങിലേയ്ക്ക് മുഖ്യമന്ത്രി പിണറായി വിജയൻ എത്തിയപ്പോൾ. കേന്ദ്രമന്ത്രി സുരേഷ് ഗോപി , ഗവർണർ രാജേന്ദ്ര ആർലേക്കർ, പ്രധാനമന്ത്രി നരേന്ദ്രമോദി എന്നിവർ വേദിയിൽ

എസ്എൻ കോളേജ് എൻഎസ്എസ് വിഭാഗത്തിന്റെ സാന്ത്വന പരിചരണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഭാഗമായി കൊളോസ്റ്റമി ബാഗുകൾ എസ്എൻ ട്രസ്റ്റ് സെക്രട്ടറി വെള്ളാപ്പള്ളി നടേശൻ റീജ്യണൽ ക്യാൻസർ സെന്റർ അഡീഷണൽ ഡയറക്ടർ ഡോ. എ. സജീദിന് കൈമാറുന്നു.

എസ്എൻ ട്രസ്റ്റ് സെക്രട്ടറി പദവിയിൽ 30 വർഷം; വെള്ളാപ്പള്ളി നടേശന് ആദരവ്

തിരുവനന്തപുരം: എസ്എൻ ട്രസ്റ്റ് സെക്രട്ടറി പദവിയിൽ 30 വർഷം പൂർത്തിയാക്കിയ വെള്ളാപ്പള്ളി നടേശന് ചെമ്പഴന്തി എസ്എൻ കോളേജിൽ ആദരവ് നൽകി.

ചടങ്ങിന്റെ ഭാഗമായി കോളേജിലെ എൻഎസ്എസ് യൂണിന്റെ ഭാഗമായി ക്യാൻസർ രോഗികൾക്കുള്ള കൊളോസ്റ്റമി ബാഗുകൾ വെള്ളാപ്പള്ളി നടേശൻ കൈമാറി. തിരുവനന്തപുരം റീജ്യണൽ ക്യാൻസർ സെന്റർ അഡീഷണൽ ഡയറക്ടർ ഡോ. എ. സജീദ് ബാഗുകൾ ആർസിസിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റുവാങ്ങി. ചടങ്ങിൽ കോളെജ് പ്രിൻസിപ്പാൾ ഡോ. എ എസ് രാഖി അധ്യക്ഷത വഹിച്ചു.

എസ് എൻ ട്രസ്റ്റ് അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി തുഷാർ വെള്ളാപ്പള്ളി, എസ്എൻ ട്രസ്റ്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് അംഗം ഡി. പ്രേംരാജ്, അസോസിയേറ്റ് പ്രൊഫസർ ബി. ആർ ബിജില, എൻ. എസ്. എസ് പ്രോഗ്രാം ഓഫീസർമാരായ ടി. അഭിലാഷ്, ഡോ. സി. പ്രിതാരാജ്, വളണ്ടിയർമ്മാരായ അലൻ ഡി. ഫ്രെഡിനാന്റ്, വിസ്മയ എസ്. വിജയൻ തുടങ്ങിയവർ പങ്കെടുത്തു. പുനലൂർ ചങ്ങായിസ് ചാരിറ്റബിൾ സൊസൈറ്റിയുമായി സഹകരിച്ചാണ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നത്.

ശ്രീ ചിത്ര സ്റ്റാഫ് യൂണിയൻ മേയ് ദിനം ആചരിച്ചു

തിരുവനന്തപുരം: ലോക തൊഴിലാളി ദിനം ശ്രീചിത്ര സ്റ്റാഫ് യൂണിയൻ വിവിധ പരിപാടികളോടെ ആചരിച്ചു.

ചിത്രക്ക് മുൻപിൽ സ്റ്റാഫ് യൂണിയൻ പ്രസിഡന്റ് കെ.വി. മനോജ് കുമാർ പതാക ഉയർത്തി. മേയ് ദിന പ്രഭാഷണം നടത്തി. രോഗി സേവന കേന്ദ്രത്തിന്റെ വകയായി മെഡിക്കൽ കോളേജ് ക്യാമ്പസിലെ രോഗികൾക്ക് ഉച്ചഭക്ഷണം വിതരണം ചെയ്തു.

ജനറൽ സെക്രട്ടറി ശ്രീകുമാർ, ടെക്നോളജി വിംഗ് ചെയർമാൻ ഷാജി, എം.റ്റി. അരുൺ, ബി. സുമേഷ് എന്നിവർ പ്രസംഗിച്ചു.

ശ്രീ ചിത്ര സ്റ്റാഫ് യൂണിയന്റെ മേയ് ദിനാചരണ യോഗം കോൺഫെഡറേഷൻ സംസ്ഥാന വൈസ് പ്രസിഡന്റ് കെ.വി. മനോജ് കുമാർ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യുന്നു.

മഹാത്മ ഗാന്ധി കുടുംബ സംഗമം

ബാലരാമപുരം: കോൺഗ്രസ് ബാലരാമപുരം സൗത്ത് മണ്ഡലം കമ്മറ്റി ചാമവിള വാർഡിൽ മഹാത്മ ഗാന്ധി കുടുംബ സംഗമം സംഘടിപ്പിച്ചു. എം.വിൻസെന്റ് എംഎൽഎ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. വാർഡ് പ്രസിഡന്റ് സുധീർ അധ്യക്ഷനായിരുന്നു.

കിടപ്പുരോഗിയായ ചാമവിള സ്വദേശിക്ക് വീൽചെയർ നൽകി. വാർഡിലെ മുതിർന്ന പൗരൻമാരെയും വിവിധ മേഖലകളിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വ്യക്തികളെ ആദരിച്ചു. കെപിസിസി അംഗം വിൻസെന്റ് ഡി പോൾ, കെ.വി.അഭിലാഷ് , വിനോദ് സെൻ, എ.അർഷാദ്, എ.എം. സുധീർ, അഫ്സൽ തുടങ്ങിയവർ പ്രസംഗിച്ചു.

കുടുംബ സംഗമം എം.വിൻസന്റ് എംഎൽഎ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യുന്നു.

സീന മേഴിക്കം എഴുതിയ ബാലകഥാസമാഹാരം 'വിടരുന്ന മൊട്ടുകൾ' പി.ജി. സദാനന്ദൻ, ദേവി കൈരളിക്ക് നൽകി പ്രകാശനം ചെയ്യുന്നു.

എൽബിഎസിൽ അധ്യാപക ഒഴിവുകൾ

തിരുവനന്തപുരം: പൂജപ്പുര എൽബിഎസ് വനിതാ എൻജിനീയറിങ് കോളേജിൽ കമ്പ്യൂട്ടർ സയൻസ് ആൻഡ് എൻജിനീയറിങ് ഇലക്ട്രോണിക്സ് ആൻഡ് കമ്യൂണിക്കേഷൻ എൻജിനീയറിങ്, സിവിൽ എൻജിനീയറിങ് എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ അദ്ധ്യാപക ഒഴിവുകളിലേക്ക് കരാർ നിയമനത്തിന് 13 ന് എഴുത്തുപരീക്ഷയും അഭിമുഖവും നടക്കും. എ.ഐ.സി.റ്റി.ഇ അനുശാസിക്കുന്ന യോഗ്യതയുള്ളവർക്ക് അദ്ധ്യാപകർക്കുള്ള എഴുത്തുപരീക്ഷയിലും അഭിമുഖത്തിലും പങ്കെടുക്കാം. 12 ന് വൈകിട്ട് നാലിന് മുൻപായി www.lbt.ac.in വെബ്സൈറ്റിൽ ഓൺലൈനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കണം. യോഗ്യതയുള്ള അപേക്ഷകർ അസൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ സഹിതം 13ന് രാവിലെ 9.30 ന് കോളേജിൽ ഹാജരാകണം. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭിക്കും.

അഭിമുഖം

തിരുവനന്തപുരം:എ.പി.ജെ അബ്ദുൽ കലാം ടെക്നോളജിക്കൽ യൂണിവേഴ്സിറ്റിയുടെ പരീക്ഷാ മൂല്യനിർണയ ക്യാമ്പിലേക്ക് ദിവസവേതനാടിസ്ഥാനത്തിൽ ക്യാമ്പ് അസിസ്റ്റന്റിനെ നിയമിക്കുന്നു. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് http://www.gecbh.ac.in.

അപേക്ഷ ക്ഷണിച്ചു

തിരുവനന്തപുരം: വിഴിഞ്ഞത്തെ കേന്ദ്ര സമുദ്ര മത്സ്യഗവേഷണ സ്ഥാപനത്തിൽ യങ് പ്രൊഫഷണലിന്റെ ഒഴിവിൽ അപേക്ഷ ക്ഷണിച്ചു. വിശദവിവരങ്ങൾ www.cmfri.org.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. ഫോൺ : 0471 2480224.

ICICI Home Finance | കോർപ്പറേറ്റ് ഓഫീസ്: ഐസിഐസിഐ ഹോം ഫിനാൻസ് കമ്പനി ലിമിറ്റഡ്, ഐസിഐസിഐ എച്ച്എഫ്സി ടവർ, അന്ധേരി- കുർള റോഡ്, അന്ധേരി (ഈസ്റ്റ്), മുംബൈ- 400059, ഇന്ത്യ
രാജി ഓഫീസ് ഷോപ്പ് നമ്പർ 2/30, ഒന്നാം നില, S.M.R. V11/673/1-42 M G കോർപ്പറേറ്റ് സെന്റർ, മെഡിക്കൽ കോളേജ് പി ഒ, ഉള്ളൂർ, തിരുവനന്തപുരം, കേരളം 695011

ഉപഗവിണോ വകുപ്പ് 8(6) കാണുക
സ്ഥാവരവസ്തുവിന്റെ വിൽപ്പനയ്ക്കുള്ള വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

2002ലെ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആൻഡ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ് ആൻഡ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്റ്റ്, 2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) വകുപ്പ് 8(6) പ്രകാരം സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിൽപ്പനയ്ക്കുള്ള ഇ- ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ് വായ്പാ കരാർ പ്രകാരം ഐസിഐസിഐ ഹോം ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിന്റെ അംഗീകൃത ഓഫീസർ വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ ജാമ്യമായി നൽകിയ താഴെപ്പറയുന്ന വസ്തുക്കൾ ജപ്തി ചെയ്തതായും വസ്തുക്കൾ ഇപ്പോഴുള്ള അവസ്ഥയിൽ 'എവിടെയുണ്ടോ ഉള്ളത്' 'എന്താണോ ഉള്ളത്' 'എങ്ങനെയാണോ ഉള്ളത്' അതുപോലെ തന്നെ ലേലം ചെയ്യാൻ തീരുമാനിച്ചതായും വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ എന്നിവരെയും പൊതുജനങ്ങളെയും ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

Sr. No.	വായ്പക്കാരന്റെ/സഹ വായ്പക്കാരന്റെ/ ജാമ്യക്കാരന്റെ പേര്, നിയമപരമായ അവകാശികൾ ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	ജാമ്യവസ്തുവിന്റെ വിവരണങ്ങൾ എന്തെങ്കിലും വിധത്തിലുള്ള ബാധ്യതയുണ്ടെങ്കിൽ അവ ഉൾപ്പെടെ	തിരിച്ചടയ്ക്കാനുള്ള തുക	റിസർവ് പ്രൈസ് / ഇഎംഡി	ഇൻസ്പെക്ഷൻ തിയതിയും സമയവും	ലേലത്തിന്റെ തിയതി, സമയം	ലേല തിയതിക്ക് മുമ്പുള്ള ഒരു ദിവസം	സൺമോസി ഗ്രൂപ്പ്
(A)	(B)	(D)	(C)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
1.	വിനീത് കുമാർ ജെആർ (വായ്പക്കാരൻ) അനുകുമാരി എസ് (സഹവായ്പക്കാരൻ) Loan Account No. LHTVM00001415999 & LHTVM00001418287	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 23, റിസർവെ നമ്പർ 90/5, പഴയ സർവെ നമ്പർ 663/1, വില്ലേജ് പേരൂർക്കട, താലൂക്ക് തിരുവനന്തപുരം, സബ് ജില്ല ശാസ്താംകോണം, ജില്ല തിരുവനന്തപുരം കേരളം	Rs. 20,06,435/- April 25, 2025	Rs. 17,94,113/- Rs. 1,79,411/-	May 13, 2025 11:00 AM to 03:00 PM	May 20, 2025 02:00 PM to 03:00 PM	May 19, 2025 Before 05:00 PM	ഫിസിക്കൽ പൊസഷൻ

ലേല ഏജൻസി ബ്ലോഗ് ടെക്നിന്റെ ലേലആർഎൽ ലിങ്ക് https://BidDeal.in) വെബ്സൈറ്റിലായിരിക്കും ഓൺലൈൻ ലേലം നടക്കുക. സ്ഥലം ജാമ്യമായി നൽകിയവർക്ക് മെയ് 19, 2025 വൈകിട്ട് 5 മണി വരെ മുഴുവൻ തുകയും തിരിച്ചടക്കുന്നതിനുള്ള അവസരം നൽകും. പണം തിരിച്ചടച്ചില്ലെങ്കിൽ മുൻകൂട്ടി നിശ്ചയിച്ച പ്രകാരം ജാമ്യവസ്തു വിൽപ്പന ചെയ്യുന്നതാണ്.
ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ താത്പര്യമുള്ളവർക്ക് അവർ നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വില നിരതദ്രവ്യവും (ഇഎംഡി, ആർടിജിഎസ്/നിലവിൽവന്ന ഡ്രാഫ്റ്റ് ഡിഡി) (കോളം ഇ യിൽ പരാമർശിക്കുന്ന വിധം) എന്നിവ സഹിതം അടച്ചു കവറിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ വിലാസത്തിലേക്ക് മെയ് 19, 2025 വൈകിട്ട് 4 മണിക്കു മുമ്പായി അയക്കേണ്ടതാണ്. താത്പര്യമുള്ള ബിഡ്ഡർമാർ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫോമിന്റെയും ബിഡ് ടേംസ് ആൻഡ് കണ്ടീഷൻ ഫോമിന്റെയും പ്രിന്റ് കോപ്പി മേൽപ്പറഞ്ഞ വിലാസത്തിലേക്ക് മെയ് 19, 2025 വൈകിട്ട് 5 മണിക്കു മുമ്പായി അയക്കേണ്ടതാണ്. നിരതദ്രവ്യ തുക, ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് (ഡിഡി) എന്നിവ സഹിതമല്ലെങ്കിൽ/ ഷെഡ്യൂൾഡ് ബാങ്കിൽ നിന്നും ഐസിഐസിഐ ഹോം ഫിനാൻസ് കമ്പനി ലിമിറ്റഡിന്-ലേലം മേൽപ്പറഞ്ഞ വിലാസത്തിൽ ഹാജരാകുന്ന വിധത്തിലായിരിക്കണം. കൂടുതൽ വിശദാംശങ്ങൾക്കും, വസ്തു പരിശോധിക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ചോ ഏതെങ്കിലും വിധത്തിലുള്ള സംശയങ്ങൾ ഉള്ളവർക്കും ഐസിഐസിഐ ഹോം ഫിനാൻസ് കമ്പനി ലിമിറ്റഡിന്റെ 9920807300 എന്ന നമ്പറിലോ സെയിൽസ് & മാർക്കറ്റിങ് പാർട്ണർ മെക്സ് സൺ സൊലൂഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിനെയോ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. താഴെ പ്രിന്റിങ്ങിക്കുന്നതുപോലെ അംഗീകൃത ഓഫീസർക്ക് ഓഫറുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ടെൻഡറുകൾ കാരണം കാണിക്കാതെ തന്നെ നിരസിക്കാനും സ്വീകരിക്കാനും നിർദ്ദേശിക്കാൻ അധികാരമുണ്ട്. വിശദമായ വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കുമായി ഐസിഐസിഐ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ വെബ്സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുക https://www.icicihfc.com/

തിയതി: മെയ് 03, 2025
സ്ഥലം: തിരുവനന്തപുരം
അംഗീകൃത ഓഫീസർ, ഐസിഐസിഐ ഹോം ഫിനാൻസ് കമ്പനി ലിമിറ്റഡ്
സിഐഎൻ നമ്പർ: U65922MH1999PLC120106

HDB FINANCIAL SERVICES | എച്ച്ഡിബി ഫിനാൻഷ്യൽ സർവീസസ് ലിമിറ്റഡ്
രജിസ്റ്റേർഡ് ഓഫീസ്- രാധിക, രണ്ടാം നില, ലോ ഗാർഡൻ റോഡ്, നവരംഗ്പുര, അഹമ്മദാബാദ്-09., ബ്രാഞ്ച് ഓഫീസ്- ഡ്യൂട്ടേഴ്സ്.എച്ചിഡിബി ഫിനാൻഷ്യൽ സർവീസസ് ലിമിറ്റഡ്, ഒന്നാം നില, കൃഷ്ണജ്യോതി ബിസിനസ് സെന്റർ, കടപ്പാക്കട പിഒ, കൊല്ലം, കേരളം-691008

ലേല വിൽപ്പനാ അറിയിപ്പും ഇ-ലേല വിൽപ്പനാ അറിയിപ്പും

(വായ്പക്കാരൻ/സഹവായ്പക്കാരൻ/പൊതുജനങ്ങൾ എന്നിവർക്കായി) (2002 സർഫേസി ആക്റ്റിലെ റൂൾ 8(6), കീഴിൽ, റൂൾ 9(1) പ്രകാരം വായിക്കുക.

2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആൻഡ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആക്റ്റിലെ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആൻഡ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ പ്രകാരം താഴെ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലം താഴെ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പാ അക്കൗണ്ടിനു വേണ്ടി സ്ഥലം ഏതു വിധത്തിലാണോ അതുപോലെ തന്നെയും എവിടെയാണോ അങ്ങനെ തന്നെയും വിൽക്കാനുള്ള അധികാരത്തോടെ ജപ്തി ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ & സഹഅപേക്ഷകന്റെ പേരും വിലാസവും: (1) കലേഷ് കെ., 'കാവ്യശ്രീ', സാഗര നഗർ, കടപ്പാക്കട, കൊല്ലം- 691001 (2) കവിത കലേഷ്, 'കാവ്യശ്രീ', സാഗര നഗർ, കടപ്പാക്കട, കൊല്ലം- 691001. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ: 12980428, 3727456, ആകെ കുടിശിക തുക: ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 3727456 എന്നതിന്മേൽ Rs. 3,32,45,072/- (മൂന്ന് കോടി മുപ്പത്തിരണ്ട് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തിയയ്യായിരത്തി എഴുപത്തിരണ്ട് രൂപ) & ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ12980428 എന്നതിന്മേൽ Rs. 19,33,702/- (പത്തൊമ്പത് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തിമൂവായിരത്തി എഴുനൂറ്റി രണ്ട് രൂപ) 14.06.2023 വരെയുള്ളത്, സഹിതം ആകെ തുക Rs. 3,51,78,774/- (മൂന്ന് കോടി അമ്പതൊന്നര ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിയെണ്ണായിരത്തി എഴുനൂറ്റി എഴുപത്തിനാല് രൂപ) രണ്ട് ലോൺ അക്കൗണ്ടുകളുടെയും 14.06.2023 വരെയുള്ളതും, തിരിച്ചടവ് വരെ തുടർപലിശയും/ആകസ്മിക ചെലവുകളും/ മറ്റു ചെലവുകളും സഹിതം.
സെക്യൂരഡ് ക്രെഡിറ്റർക്ക് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകൾ എന്തെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ: (1)അഞ്ചലും&5 സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫിസിലെ 22.05.2024 തിയതിയിലെ പി നം. 30360277 ബാധ്യതാ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം എറണാകുളം കൊച്ചേസൽ കോടതിയിൽ IA 2/2021, CMA 385/21 എന്നതിൽ ഹെഡ്ജ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിന്റെ (0.40 ആഴ്സ് & 05.75 ആഴ്സ്) ആകെ 10.15 ആഴ്സ് സ്ഥലം അറ്റാച്ച് ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. (2) കൊല്ലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫിസിലെ 22.05.2024 തിയതിയിലെ പി നം. 30360243 ബാധ്യതാ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം കൊല്ലം പ്രിൻസിപ്പൽ സബ് കോടതിയിൽ IA 2/2024, OS 12/2024 എന്നതിൽ 5.43 ആഴ്സ് സ്ഥലം അറ്റാച്ച് ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്.
സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ: റിസർവെ നമ്പർ 287/16ലെ 5.75 ആഴ്സ് സ്ഥലവും & റിസർവെ നമ്പർ 276/105ലെ 04.40 ആഴ്സ് സ്ഥലവും അതിലെ മറ്റു വസ്തുവകകളും എല്ലാം ഉൾപ്പെടെ. കൊല്ലം താലൂക്കിൽ അഞ്ചലുംമൂട് എസ്ആർഒയിൽ തൃക്കോവൂർ വില്ലേജ് ഓഫിസിൽ ഡോർ നമ്പർ KMC XV/713, XV/678 എന്നി കെട്ടിടങ്ങളും & റിസർവെ നമ്പർ 45ലെ 5.43 ആഴ്സ് സ്ഥലവും അതോടൊപ്പം കൊല്ലം എസ്ആർഒയിൽ കൊല്ലം വില്ലേജ് ഓഫിസിൽ KMC No. 2/1071/241-A എന്ന നമ്പറിലുള്ള കെട്ടിടവും ഉൾപ്പെടെ (രണ്ടപ്പേര് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 1950, 10170) കലേഷ് എന്നയാളുടെ പേരിലുള്ളത്; പഴയ സർവെ നമ്പർ 830മാ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 3ൽ 15.07.2006 തിയതിയിലെ സെയിൽ ഡീഡ് നമ്പർ 1471/2006, റിലീസ് ഡീഡ് നമ്പർ 3712/1994 & 28.12.1987 തിയതിയിലെ സെയിൽ ഡീഡ് നമ്പർ 4054/1987ലെ ഷെഡ്യൂളിൽ വിശദമായി പറയുന്ന പ്രകാരം പ്രസ്തുത വസ്തുവിലുള്ള എല്ലാ നിർമിതികളും മറ്റു അവകാശങ്ങളും ഉൾപ്പെടെ. 5.43 ആഴ്സിന്റെ അതിർത്തികൾ: വടക്ക്- റോഡ്, തെക്ക്- റോഡ്, കിഴക്ക്- ഉണ്ണിയുടെയും സുനിലിന്റെയും സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ്- ചന്ദ്രന്റെയും ദേവരാസിന്റെയും സ്ഥലം. റിസർവെ നമ്പറിലെ 4.40 & 5.75 ആഴ്സിന്റെ അതിർത്തികൾ: വടക്ക്- ജയിംസിന്റെ സ്ഥലം, തെക്ക്- ധനലക്ഷ്മിയുടെ സ്ഥലം, കിഴക്ക്- റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്- കനാൽ.
(I) റെസിഡൻഷൽ പ്രോപ്പർട്ടിക്കുള്ള കരുതൽ വില

റിസർവ് തുക	ഏണസ്റ്റ് മണി ഡെപ്പോസിറ്റ്	ബിഡ് ഇൻക്രിമെന്റൽ തുക	ലേലത്തിന്റെ തിയതിയും സമയവും	ഇഒഡിയുടെ അവസാന തിയതിയും സമയവും
Rs.1,76,31,000/- for the residential property bearing 05.43 Ares of property	Rs.17,63,100/-	Rs.1,00,000/-	20/05/2025 at 11 AM to 12 Noon	19/05/2025 Up to 06:00 p.m

(II) വാണിജ്യ സ്വത്തിനായുള്ള കരുതൽ വില

റിസർവ് തുക	ഏണസ്റ്റ് മണി ഡെപ്പോസിറ്റ്	ബിഡ് ഇൻക്രിമെന്റൽ തുക	ലേലത്തിന്റെ തിയതിയും സമയവും	ഇഒഡിയുടെ അവസാന തിയതിയും സമയവും
Rs.1,15,37,581/- for the commercial property bearing 04.40 and 05.75 Ares of property	Rs.11,53,758/-	Rs.1,00,000/-	20/05/2025 at 11 AM to 12 Noon	19/05/2025 Up to 06:00 p.m

ടെണ്ടർ-കം-ലേല വിൽപ്പനയുടെ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും:
1) ലേല വിൽപ്പന SAMIL എന്ന വെബ്സൈറ്റ് വഴി 'ഓൺലൈൻ ഇ-ലേലം' ബിഡ്ഡിംഗ് ആയിരിക്കും, https://eauctions.samil.in/auction.augeo@samil.in, SAMIL, sriram automail india LTD. H-182, FIRST FLOOR, Sector - 63, Noida (UP) 201301, 9999535597 / 8586921415/ 7428993237 മീനാക്ഷി അയങ്കാർ- meenakshi.i@cartradeexchange.com മൊബൈൽ ആപ്പ്, മുകളിൽ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതികളിൽ 5 മിനിറ്റ് പരിധിയില്ലാത്ത വിപുലീകരണത്തോടെ., (2) താൽപ്പര്യമുള്ള ലേലക്കാർ അവരുടെ ഇഎംഡി വെബ് പോർട്ടൽ വഴി സമർപ്പിക്കണം: SAMIL, https://eauctions.samil.in/auction.augeo @samil.in, SAMIL, ശ്രീറാം ഓട്ടോമൈയിൽ ഇന്ത്യ ലിമിറ്റഡ്. H-182, ഒന്നാം നില, സെക്ടർ - 63, നോയിഡ (യുപി) 201301, 9999535597 / 8586921415 / 7428993237 മീനാക്ഷി അയങ്കാർ- meenakshi.i@cartradeexchange.com (https://bankauctions.in ൽ പേര് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തുകൊണ്ട് ഉപയോക്തൃ ഐഡിയും പാസ്‌വേഡും സജ്ജീകരിച്ചുകൊണ്ട് ലോഗിൻ ഐഡി & പാസ്‌വേഡ് വഴി. മുകളിൽ പറഞ്ഞ 'HDB ഫിനാൻഷ്യൽ സർവീസ് ലിമിറ്റഡ്' എന്ന പേരിൽ എടുത്ത റിസർവ് വിലയുടെ 10%. ഇഎംഡി ഓർഡർ/ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് വഴിയാണ് ഇഎംഡി അടയ്ക്കേണ്ടത്. വെബ് പോർട്ടലിൽ ബിഡ്ഡർ (മറ്റുതവണ) രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ശേഷം, ബിഡ് രേഖകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവസാന തീയതിക്കും സമയത്തിനും മുമ്പ് താഴെപ്പറയുന്ന രേഖകളുടെ പകർപ്പുകൾ വെബ് പോർട്ടലിൽ അപ്‌ലോഡ് ചെയ്യണമെന്ന് ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ബിഡ്ഡർ/വാങ്ങുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. i) NEFT/RTGS ചലാൻ അല്ലെങ്കിൽ ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റിന്റെ പകർപ്പ്; ii) പാൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്; iii) തിരിച്ചറിയൽ രേഖ/ വിലാസം തെളിയിക്കുന്ന രേഖ (KYC) അതായത് വോട്ടർ ഐഡി കാർഡ്/ ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ്/ പാസ്‌പോർട്ട് മുതലായവയുടെ സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്; ഇത് കൂടാതെ ബിഡ് നിരസിക്കപ്പെടാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ശരിയായി പൂരിപ്പിച്ച് ഒപ്പിട്ടതിന് ശേഷം അനുബന്ധം-II & III എന്ന