

## पदम कॉटन यार्न लिमिटेड

(सीआईएन: L17112HR1997PLC033641)

पंजीकृत कार्यालय: 196, पहली मंजिल, विपरीत रेडक्रॉस भवन, जी. टी. सड़क, करनाल-1321001. (हरियाणा)

वेबसाइट: [www.padamcotton.com](http://www.padamcotton.com) | ईमेल: [cspcpyl6@gmail.com](mailto:cspcpyl6@gmail.com) | टेलीफोन: 8383858860

### 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही तथा वार्षिक ऑडिटेड वित्तीय परिणाम

लेखापरीक्षा समिति की सिफारिशों के आधार पर सेबी (SEBI) (सूचीबद्ध दायित्व एवं प्रकटन आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अनुसरण में, पदम कॉटन यार्न लिमिटेड (कंपनी) के निदेशक मंडल ने 11 अप्रैल, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में कंपनी के सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा जारी स्वतंत्र लेखा परीक्षक रिपोर्ट के साथ 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकेशित वित्तीय परिणामों को मंजूरी दी है। उपरोक्त वित्तीय परिणाम स्वतंत्र लेखा परीक्षक की रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट [www.padamcotton.com](http://www.padamcotton.com) और कथित वित्तीय परिणाम भी बीएसई लिमिटेड (BSE Ltd.) की वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) पर उपलब्ध होंगे और नीचे दिए गए त्वरित प्रतिक्रिया (QR) कोड को स्कैन करके भी एक्सेस किया जा सकता है:



पदम कॉटन यार्न लिमिटेड  
के लिए तथा उसकी ओर से

हस्ता / -  
दिनेश शिवचरणभाई श्रीवास्तव  
पूर्णकालिक निदेशक  
डीआईएन: 11030609

स्थान : करनाल  
दिनांक : 11 अप्रैल, 2025

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR AN INFORMATION PURPOSE ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT INTENDED FOR PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

#### PUBLIC ANNOUNCEMENT



(Please scan this QR code to view the Draft Red Herring Prospectus)



## SATTVA ENGINEERING CONSTRUCTION LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS SATTVA ENGINEERING CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED)

CORPORATE IDENTIFICATION NUMBER: U452011TN2005PLC058383

Our Company was originally incorporated as "Sattva Engineering Construction Private Limited" a private limited company under the Companies Act, 1956 and received a certificate of incorporation from the Registrar of Companies, Tamil Nadu, dated December 21, 2005. Subsequently, the name of our Company was changed from "Sattva Engineering Construction Private Limited" to "Sattva Engineering Construction Limited", consequent to conversion of our Company from private limited company to public limited company, pursuant to a special resolution passed by the shareholders of our Company in the extra-ordinary general meeting held on November 25, 2024 and a fresh certificate of incorporation consequent to change of name was issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre dated December 23, 2024. The corporate identification number of our company is U452011TN2005PLC058383. For change in registered office and other details please, see "History and Certain Corporate Matters" on page 195 of the Draft Red Herring Prospectus.

Registered Office: Greams Dugar, 4<sup>th</sup> floor, North Wing, Old No. 149, New No. 64, Greams Road, Thousand Lights, Chennai - 600 006, Tamil Nadu, India.

Website: [www.sattvaengg.in](http://www.sattvaengg.in); E-Mail: [investor.relation@sattvaengg.in](mailto:investor.relation@sattvaengg.in); Telephone No: +91-80 1555 6979

Contact Persons: Balaji Srinivasan - Company Secretary and Compliance Officer / G Sujatha - Whole Time Director & CFO

#### PROMOTERS OF OUR COMPANY: SANTHANAM SESHADRI, R SEKAR AND JAGACHCHANDARR SEKAR UTHRA

#### THE ISSUE

THE ISSUE IS BEING MADE PURSUANT TO REGULATION 229(2) AND 253(1) OF CHAPTER IX OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018 AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS") AND THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS ("DRHP") DATED APRIL 09, 2025 HAS BEEN FILED WITH THE EMERGE PLATFORM OF NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE EMERGE").

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 47,16,800 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH OF SATTVA ENGINEERING CONSTRUCTION LIMITED (FORMERLY KNOWN AS SATTVA ENGINEERING CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED), ("SATTVA" OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER" FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●]-/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●]-/- PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹[●] LAKHS ("THE ISSUE"), OF WHICH [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●]-/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●]-/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹[●] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. NET ISSUE OF [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH AT A PRICE OF ₹[●]-/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●]-/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹[●] LAKHS IS HEREAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE [●]%, AND [●]%, RESPECTIVELY, OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO OUR CHAPTER TITLED "ISSUE STRUCTURE" ON PAGE 309 OF THE DRHP.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER ADVERTISED IN ALL EDITION OF [●] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITION OF [●] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND TAMIL EDITION OF [●] (A WIDELY CIRCULATED TAMIL DAILY NEWSPAPER, TAMIL BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF TAMIL NADU, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR WEBSITE. FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 299 OF THIS DRAFT RED HERRING PROSPECTUS.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period shall be extended for at least 3 (three) additional Working Days after such revision of the Price Band, subject to the total Bid/Issue Period not exceeding 10 (ten) Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of 1 (one) Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 (ten) Working Days. Any revision in the Price Band, and the revised Bid/Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchange, by issuing a press release and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Members of the Syndicate and by intimation to Designated Intermediaries and Sponsor Bank.

This Issue is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 253 of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50 % of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs"), the "QIB Portion", provided that our Company, in consultation with the Book Running Lead Manager, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Investors wherein (a) one third of the portion available to Non-Institutional Investors shall be reserved for Applicants with Application size of more than two lots and up to such lots equivalent to not more than ₹10 lakhs; (b) two third of the portion available to Non-Institutional Investors shall be reserved for Applicants with Application size of more than ₹10 lakhs; and (c) any unsubscribed portion in either of the sub-categories specified in clauses (a) or (b), may be allocated to Applicants in the other sub-category of Non-Institutional Investors, and not less than 35% of the Net Issue shall be available for allocation to Individual Investors, who applies for minimum application size in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilize the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSEBs or by the Sponsor Bank under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 315 of the Draft Red Herring Prospectus.

This Public Announcement is made pursuant to Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) (Amendment) Regulations, 2025 vide notification dated March 03, 2025.

The DRHP filed with NSE EMERGE shall be made available for the public comments, if any, for the period of at least 21 days from the date of such filing and hosting the same on the website of the NSE at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com), Website of the Issuer at [www.sattvaengg.in](http://www.sattvaengg.in) and on the website of BRLM i.e. Vivro Financial Services Private Limited at [www.vivro.net](http://www.vivro.net). Our company invites the public to give their comments on the DRHP filed with the NSE, with respect to the disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send the copies of their comments to NSE EMERGE and/or Company Secretary and the Compliance Officer of the Issuer and/or BRLM at their respective address mentioned below and the same should reach on or before 5:00 P.M. on the 21<sup>st</sup> day from the aforesaid date of filing of DRHP with NSE EMERGE.

Investment in equity and equity related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in this Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the issuer and the Issue including the risks involved. The securities have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of investors is invited to the section titled "Risk factors" on page 29 of the Draft Red Herring Prospectus.

Any investment decision may only be taken after the red herring prospectus ("Red Herring Prospectus" or "RHP") has been filed with RoC and must be based solely on the basis of such RHP, as there may be any material changes in the RHP from the DRHP. Equity Shares, when offered through RHP are proposed to be listed on NSE EMERGE.

For details of share capital and capital structure of the Company and the names of the signatories to the Memorandum of the Association and number of Equity Shares subscribed by them, see "Capital Structure" on page 92 of the DRHP. The Liability of the members of our company is limited.

For details of the main objects of the issuer as contained in the Memorandum of the Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 195 of the DRHP.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
<b>VIVRO</b>	<b>MUFG</b>	<b>SATTVA</b>
Vivro Financial Services Private Limited 607/608, Marathon Icon, Opp. Peninsula Corporate Park, Off. Ganpatrao Kadam Marg, Veer Santaji Lane, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India. Telephone: +91-22 6666 8040 E-mail id: <a href="mailto:investors@vivro.net">investors@vivro.net</a> Investor Grievance Id: <a href="mailto:investors@vivro.net">investors@vivro.net</a> Website: <a href="http://www.vivro.net">www.vivro.net</a> Contact Person: Hardik Vanpariya/ Aradhya Rajyaguru SEBI Registration No.: INM000010122 CIN: U67120GJ1996PTC029182	MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) C-101, 247 Park, 1st Floor, L B S Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083, (Maharashtra), India. Telephone: +91-81 0811 4949 Email ID: <a href="mailto:sattvaengineering.smeipo@in.mpm.s.mufg.com">sattvaengineering.smeipo@in.mpm.s.mufg.com</a> Investor Grievance ID: <a href="mailto:sattvaengineering.smeipo@in.mpm.s.mufg.com">sattvaengineering.smeipo@in.mpm.s.mufg.com</a> Website: <a href="http://www.linkintime.co.in">www.linkintime.co.in</a> Contact Person: Shanti Gopalakrishnan SEBI Registration No.: INR000004058 CIN: U67190MH1999PTC118368	Sattva Engineering Construction Limited (Formerly known as Sattva Engineering Construction Private Limited) Greems Dugar, 4 <sup>th</sup> floor, North Wing, Old No. 149, New No. 64, Greams Road, Thousand Lights, Chennai - 600 006, Tamil Nadu, India. Contact Person: Balaji Srinivasan - Company Secretary and Compliance Officer / G Sujatha - Whole Time Director & CFO Telephone: +91-80 1555 6979 Email id: <a href="mailto:investor.relation@sattvaengg.in">investor.relation@sattvaengg.in</a> Website: <a href="http://www.sattvaengg.in">www.sattvaengg.in</a> Investors can contact the Compliance Officer or the Registrar to the Issue in case of any pre-issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of allotment, credit of allotted shares in the respective beneficiary account, etc.

All the capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in DRHP.

For, Sattva Engineering Construction Limited

Sd/-

Santhanam Seshadri  
Whole Time Director

Sattva Engineering Construction Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and considerations, to make initial public issue of Equity Shares and has filed DRHP with NSE EMERGE on April 11, 2025. The DRHP is available on the website of NSE at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com), Issuer at [www.sattvaengg.in](http://www.sattvaengg.in) and on the website of BRLM i.e., Vivro Financial Services Private Limited at [www.vivro.net](http://www.vivro.net). Any potential investor should note that the investment in the Equity Shares involves high degree of risk and for details relating to such risk kindly refer "Risk Factors" on page 29 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with NSE EMERGE for making any investment decision.

The Equity Shares have been and will not be registered under the U.S. Securities Act 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States and may not be offered or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, "U.S. persons" (as defined in Regulation S of the Securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act. Accordingly, the Equity Shares will be offered and sold (i) in the United States only to "qualified institutional buyers", as defined in Rule 144A of the Securities Act, and (ii) outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the Securities Act and in compliance with the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

KIRIN ADVISORS

## "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

THE  
BUSINESS  
DAILY

FOR  
DAILY  
BUSINESS

FINANCIAL EXPRESS

### हिन्दुस्तान जिंक लिमिटेड

सीआईएन: L27204RJ1966PLC001208

पंजीकृत कार्यालय : यशद भवन, उदयपुर, राजस्थान-313004

वेबसाइट: [www.hindia.com](http://www.hindia.com) दूरभाष : 91-294-6604000

**नामों की भ्रामक समानता के बारे में स्पष्टीकरण**

हिन्दुस्तान जिंक लिमिटेड का पंजीकृत कार्यालय यशद भवन, उदयपुर, राजस्थान में स्थित है। यह कंपनी वर्ष 1966 में गठित हुई थी और यह न केवल भारत की बल्कि विश्व की सबसे बड़ी एकीकृत जस्ता-सीसा उत्पादक कंपनी है। हमारे जस्तन और स्मेल्टिंग संचालन मुख्यतः राजस्थान एवं उत्तराखंड राज्यों में संचालित हैं। कंपनी के प्रमुख उत्पादों में जस्ता, सीसा एवं चांदी शामिल है। हाल ही में हमारे संज्ञान में यह तथ्य आया है कि एक अन्य संस्था ने वर्ष 2023 में हिन्दुस्तान जिंक मेटल इण्डस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड नाम से हमारे व्यवसाय क्षेत्र से ग़लत-जुलते नाम का उपयोग करते हुए कंपनी पंजीकृत करवाई है।

हम आम जनता, हमारे ग्राहकों, व्यापारिक सहयोगियों एवं समस्त हितधारकों को यह स्पष्ट रूप से सूचित करना चाहते हैं कि हिन्दुस्तान जिंक लिमिटेड का हिन्दुस्तान जिंक मेटल इण्डस्ट्री प्राइवेट लिमिटेड से कोई संबंध नहीं है। दोनों संस्थाएं पूर्णतः स्वतंत्र हैं और हमारे व्यवसाय संचालन का उक्त कंपनी की किसी भी गतिविधि से कोई संबंध नहीं है।

हम यह भी अवगत कराना चाहते हैं कि हम इस विषय पर उपयुक्त कानूनी विकल्पों की जांच कर रहे हैं। इस दौरान, हम जनता से आग्रह करते हैं कि वे नामों की समानता के कारण भ्रमित न हों तथा किसी भी प्रकार के लेन-देन या संवाद से पूर्व पूरी सावधानी बरतें।

हिन्दुस्तान जिंक लिमिटेड, "हिन्दुस्तान जिंक मेटल इण्डस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड" द्वारा किए गए किसी भी कार्य व्यवहार या लेन-देन के लिए उत्तरदायी या ज़वाबदेह नहीं है। आप हमारी कंपनी के बारे में किसी भी अतिरिक्त जानकारी के लिए हमारी आधिकारिक वेबसाइट [www.hindia.com](http://www.hindia.com) पर जा सकते हैं।

<div><div><div><div><div><div><span></span></div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div><div><span></span></div></div></div></div></div><div><div>SMFG</div><div>Grihashakti</div><div>Mahila Sahakari Yojana</div></div></div>		<div>एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड</div> <div>(पूर्वतः फुलरटेन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)</div>			
<div>निगमित कार्यालय : 503 एवं 504, 5वीं तल, जी- ब्लॉक, इकावति रोडकी, बीकेटी गेन रोड, बांद्रा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.) मुंबई - 400 051</div> <div>पंजीकृत कार्यालय : कॉमलजीन आईटी पार्क, टॉवर बी, प्रथम तल, नं. 111, माउंट पुनमल्ली रोड, पोस्ट, केन्द्री - 600 116, तमिलनाडु</div>		<div>अचल संपत्ति की अधिग्रहण सूचना (परिशिष्ट IV) नियम 8(1))</div>			
<div>जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्वतः फुलरटेन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड), एक हासिल फाइनेंस कंपनी लाइसेंसी आवारण बैंक के साथ विधिवत पंजीकृत (आरबीआई द्वारा पूर्णतः स्वामित्वपूर्ण), (यहाँ इसमें इसके उपरान्त "एसएमएफजी" के रूप में संदर्भित), के प्राधिकृत अधिकारों के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 84) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रवर्तन अधिकारों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित निगमित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निगमित की थी, जिसमें अप्र अचलकर्मों (नाम नीचे वर्णित हैं) की उक्त सूचना में अंकित राशि तथा राशि पर निगमित ध्यान का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 80 दिनों के अंतर प्रतिक्रिया करने को कहा गया था। यहाँ हमें निम्न निम्नलिखित अचलकर्मों विषयित सूचना राशि का प्रतिभूतिकरण करने में विवक्षित हो चुके हैं, अतएव एतदनुसार यहाँ इसमें निम्न निम्नलिखित अचलकर्मों को और जरासाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें प्रदान विवरणों संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत इसे प्रवर्तन अधिकारों के प्रयोगांतर्गत अधिग्रहण कर लिया है। यहाँ इसमें उपरोक्त वर्णित अचलकर्मों को विवरण रूप में तथा जरासाधारण को एतदनुसार ध्यानात्मक ध्यानित किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहाँ इसमें निम्नांकितानुसार एक राशि तथा इस राशि नियत ध्यान हेतु "एसएमएफजी" के प्रमाणित होना।</div>					
<div>क्र. सं.</div>	<div>अचलकर्म(ओं) / सारंटेन(शि) के नाम, लेन</div>	<div>प्रतिभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण</div>	<div>मांग सूचना तिथि एवं राशि</div>	<div>अधिग्रहण की तिथि</div>	
<div>लेन -/-</div>					
<div>1.</div>	<div>617939511589488</div>				
	<div>1. श्री रामचण्ड,</div>	<div>736 वर्ग गज (24 मंजिल) माप की संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जो खेवट संचाल-7674 मिन, खाली संचाल-8852 मिन, खसरा संचाल- 101 / 23(8-0) में समाविष्ट, 8 कालों में से 736 / 4840वां हिस्सा, वर्ष 2017-18 के लिए जमावर्दी, मौज्जा बेहलूम में, नगर परिवार वार्ड, जिला-हिसार के अधिकार क्षेत्र में स्थित है, इस्तातएव विवेक वसिष्ठा संचाल-5785 दिनांक 1-12-2023 के अनुसार रामगल पुत्र ज्ञान चंद के नाम पर अधिलेखित है। निम्नानुसार परिलिखित है - पुत्र- मनान 115' रामचंद्रवंत डांडा, परिचय- 99 और 16' रोजन का मनान और कुच राम का मनान, उत्तर- 61' गली, दक्षिण- 37' और 24' यशपाल का प्लॉट।</div>	<div>रु. 27,24,021.54</div>	<div>09.04.2025</div>	
	<div>श्री रामचण्ड,</div>				
	<div>पुत्र ज्ञान चंद</div>				
	<div>2. गृही महिला,</div>				
	<div>पत्नी ज्ञान चंद</div>				
	<div>3. ज्ञान चंद,</div>				
	<div>पुत्र ज्ञान राम हाउसरोस</div>				
<div>स्थान : हिसार, हरियाणा</div>		<div>प्राधिकृत अधिकारी, एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड</div>			
<div>दिनांक : 09-04-2025</div>		<div>हस्ता, /-</div>			
		<div>(पूर्वतः फुलरटेन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)</div>			

### कॉर्पोरेट कार्यालय: आईसीआईआई एचएफसी टॉवर, अंधेरी - कुर्ली रोड, जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400059, शाखा कार्यालय: भुलत, वी-1/4, सामुदायिक केंद्र, जनकपुरी, नई दिल्ली - 110058

**नंबर 89, सेक्टर-16, शांति सेंटर ऑफ अर्बन एडिटेड, फरीदाबाद - 121002** **शाखा कार्यालय:** प्रथम तल, बी-20, आवास विकास, दिल्ली रोड, सहारनपुर - 247001 **शाखा कार्यालय:** द्वितीय तल, विश्वकर्मा कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नंबर 17/18, यशोदा अस्पताल के पीछे, कोशाबी, गाजियाबाद - 201010 **शाखा कार्यालय:** कार्यालय नंबर-8, द्वितीय तल, समुद्रि विजनेस सूर्यस, 38/4-ए, संचय लेन, अहरार - 282002

**[नियम 8(6) का प्रलेख देखें] अचल संपत्तियों की विवरण हेतु सूचना**

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की विवरण के लिए ई-नीलामी विकी रूपन एतदनुसार आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार (से) को कोटित दिया जाता है कि प्रतिभूति लेनदार के पास धंधक/धमनीय होने वर्णित अचल संपत्ति, जिसका संचेनिक कब्जा आईसीआईआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया, यहां नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसार, 'जैसा है जहां है', 'जो है वहाँ है' और 'जो कुछ भी है वहाँ है' के आधार पर बेचा जाएगा;

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/सं. सारंटेन/वित्तीय उत्तराधिकारियों के नाम अचल खाता सं.	जात अचलकर्मों, यदि कोई हो, सहित प्रतिभूत संपत्ति का विवरण	बकाया राशि	आश्रित मूल्य जमा धरोहर राशि	समयित की निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय	संकेतिक रेट
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(H)	(I)	(J)
1	गीतम इस्कर (कर्जदार) सांखी (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHDKB00001561367	खसरा संख्या 507 में से संपत्ति संख्या 28 (नई संपत्ति संख्या 37), गांव धुमना रोहनपुरा दिल्ली राज्य, नजरफुड, नई दिल्ली-110043 को राज्य संपदा में स्थित।	रु. 99,56,011/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 1,06,22,745/- रु. 10,62,275/-	9 मई, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक	16 मई, '25 2 बजे अप. से 3 बजे अप. तक	15 मई, '25 25	भौतिक कब्जा
2	गीतम इस्कर (कर्जदार) सांखी (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHHWJ00001507058 तथा LHHWJ00001506732 एवं LHHWJ00001507059	दुसरी मंजिल, सामने की ओर, एलएचएस यूनिट संख्या एलएचए-01 (दक्षिणी-पश्चिमी ओर) संपत्ति प्लॉट संख्या 161-बीएच, खसरा संख्या 28/3 में से, गांव नजरफुड, दिल्ली राज्य को राज्य संपदा में स्थित। दिल्ली कॉलोनी, ग्राम नगर नजरफुड, ए-ब्लॉक, नई दिल्ली-110043	रु. 54,42,792/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 65,61,000/- रु. 6,56,100/-	22 अप्रैल, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक	28 अप्रैल, '25 2 बजे अप. से 3 बजे अप. तक	28 अप्रैल, '25 25	भौतिक कब्जा
3	सुनील कुमार (कर्जदार) उषा (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHNOD00001287999	पुत्र गीतम वी-64, पश्चिमी मंजिल पर, एरा गीतम वरुड सेक्टर-08, पतनवर, फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित है	रु. 12,97,961/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 15,30,000/- रु. 1,53,000/-	9 मई, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक	16 मई, '25 2 बजे अप. से 3 बजे अप. तक	15 मई, '25 25	भौतिक कब्जा
4	नीरज (कर्जदार) पिंकी (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHDEH00001504373 एवं LHDEH00001505197	पंजोरा बेरून, दार आबादी अशोक वाटिका कॉलोनी, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा संख्या 66 से संबंधित प्लॉट संख्या 80ए का भाग।	रु. 15,56,964/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 16,52,400/- रु. 1,65,240/-	9 मई, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक	16 मई, '25 2 बजे अप. से 3 बजे अप. तक	15 मई, '25 25	भौतिक कब्जा
5	सोनु कुमार (कर्जदार) करिष्मा (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHGHZ00001538499 तथा LHGHZ00001538500	प्लॉट नंबर ए-302, खसरा नंबर 567 में से तीसरी मंजिल, ग्राम चिपियावा बुजुर्ग परमाणु एवं तहसील दादरी जिला में गीतम जेजीडी सीएसडी में सौदा एक्सेल्व में स्थित, गीतमसुन्दरनगर, उत्तर प्रदेश।	रु. 20,12,746/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 21,26,575/- रु. 2,12,658/-	9 मई, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक	16 मई, '25 2 बजे अप. से 3 बजे अप. तक	15 मई, '25 25	भौतिक कब्जा
6	विश्वेश्वर (कर्जदार) उषा देवी भगम (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHAGR00001496734 तथा LHAGR00001496808	खसरा संख्या 217 के/1 पर प्लॉट का शेष भाग, लोक पुराना कॉलोनी, गला पामवल, मौज नारायण मुस्लिम, तहसील एतदनुवर, जिला आगरा में स्थित	रु. 19,01,371/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 22,36,113/- रु. 2,23,611/-	9 मई, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक	16 मई, '25 2 बजे अप. से 3 बजे अप. तक	15 मई, '25 25	भौतिक कब्जा
7	राजीव शर्मा (कर्जदार) नीना शर्मा (सह-कर्जदार) अचल खाता संख्या LHDLX00001349062	संपत्ति संख्या 863, खसरा संख्या 10, काली माता मंदिर के आबादी में ग्राम उधनपुर में स्थित, सुभाष नगर एजेंसी जिला रोड, इलाका शाहदर, दिल्ली-110032	रु. 39,33,210/- (7 अप्रैल '25 तक)	रु. 1,13,78,160/- रु. 11,37,816/-	9 मई, '25 11 बजे पूर्वा. से 3 बजे अप. तक			