बेलापूर विभागात बेघर झोपड्यांचे निष्कासन करण्याची धडक मोहिम

नवी मुंबई, दि. २ (वार्ताहर) : नवी मुंबई महानगरपालिका विभागामार्फत मा. आयुक्त डॉ. कैलास शिंदे यांच्या निर्देशानुसार व अतिरिक्त आयुक्त (२) डॉ. राहुल गेठे व उप आयुक्त (अतिक्रमण) श्री. भागवत डोईफोडे यांच्या मार्गदर्शनाखाली अतिक्रमण विभागाने बेलापूर विभागात बेघर हटविणेसाठीची कारवाई करण्यात आली.

नवी मुंबई महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील, नेरुळ सेक्टर-२५ मलनिसनणः केंद्र (STP) च्या मागे असलेल्या अनधिकृत झोपडया स्वतःहून हटविने आवश्यक होते. अे विभाग कार्यालय बेलापूर मार्फत तोडक कारवाईचे आयोजन करुन, नेरुळ सेक्टर- २५ मलनिसनणः केंद्र (STP) च्या मागे असलेल्या २५ अनधिकृत झोपडया निष्कासित करण्यात आलेल्या आहेत. तसेच तसेच, L & T ब्रिज खालील सेक्टर-४२, सिवूड्स, नवी मुंबई, येथील बेघर हटविण्यात आले.

या धडक मोहिमेसाठी बेलापूर विभागाचे सहाय्यक आयुक्त तथा विभाग अधिकारी डॉ. अमोल पालवे, अे विभाग बेलापूर येथील अधिकारी/ कर्मचारी तसेच अतिक्रमण विभागाकडील पोलिस तैनात होते. सदर मोहिमेकरीता जेसीबी - ०१, मजुर – १०, आयचर वाहन - ०१ यांचा वापर करण्यात आलेला आहे.

पहलगामधील अतिरेकी हल्लातील प्राण गमविणाऱ्या तीन डोंबिवलीकरांचे स्मृतिस्थळ उभारावे

भाजपा आमदार तथा प्रदेश कार्याध्यक्ष रवींद्र चव्हाण यांची मागणी

डोंबिवली (वार्ताहर) जम्मू काश्मीरमधील पहलगाम येथे २२ एप्रिल रोजी दहशतवादी हल्ल्यात पश्चिमकडील डोंबिवलीतील अतुल मोने, संजय लेले व हेमंत जोशी या तीन निष्पाप नागरिकांचा जीव गेला. या हल्ल्यातील त्या मृतांच्या आठवणी कायमस्वरुपी येथील नागरिकांच्या मनात सतत राहव्या यासाठी त्या दहशतवादी हल्ल्यातील स्व. अतुल मोने, स्व. संजय लेले आणि स्व. हेमंत जोशी यांच्या स्मृती जपण्यासाठी पश्चिमेतील भागशाळा मैदानात एक स्मृतिस्थळ उभारण्यात यावे अशी मागणी डोंबिवलीचे स्थानिक आमदार तथा भाजप प्रदेश कार्याध्यक्ष रवींद्र चव्हाण यांनी कल्याण डोंबिवली पालिकेचे आयुक्त अभिनव गोयल यांच्याकडे केली आहे.

या कामासाठी आपल्याकडे सुमारे एक कोटी २५ लाखाचा निधी उपलब्ध आहे. आपण या स्मृतिस्थळा संदर्भातच्या आवश्यक प्रशासकीय प्रक्रिया पूर्ण करून या कामासाठी सहकार्य करावे, असे आवाहन आमदार चव्हाण यांनी आयुक्तांकडे केले आहे. पहलगाम येथील हल्ल्यात देशाच्या विविध भागातील सुमारे २६ पर्यटक मारले गेले. मानवतेला काळिमा फासणारे हे कृत्य आहे.

पनवेल महानगरपालिका
शहर अभियंता विभाग
जाहिर ई-निविदा सुचना

निविदा सुचना क्र.पमपा/बांधकाम/४४२४/प्र.क्र. ०६/१५८६/२०२५ **दिनांक ०२/०५/२०२५**

आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खालील नमूद कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, केंद्रीय सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, सिडको इत्यादी शासकीय / निम शासकीय (Centeral Government / State Government/ Government under taking) विभागात खालील कामासाठी पात्र अनुभवी ठेकेदाराकडून बी १ शतमान पद्धतीनुसार जाहिर ई-निविदा मागवित आहेत.

अ. क्र.	निविदा क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम रु. (Without GST)
१.	PMC/ CE/०१/२०२५-२०२६	पनवेल महानगरपालिका हद्दीतील प्रभाग समिती - ब, प्र.क्र. ०७ मधील कळंबोली, सेक्टर ०९, प्लॉट नं. ०९ येथील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवनाच्या छतावर शेड उभारणे.	५७,४७,०९३/-

या कामाच्या ई- निविदे बाबतची माहिती शासनाच्या 'http://mahatenders.gov.in' या संकेतस्थळावर दि. ०५/०५/२०२५ रोजी प्रसिध्द करण्यात येईल. संबंधित निविदा धारकांनी याची नोंद घ्यावी.

जा.क्र.पमपा/बांधकाम/४४२४/प्र.क्र.०६/१५८६/२०२५
दिनांक:- ०२/०५/२०२५

सही/-
अतिरिक्त आयुक्त-1
पनवेल महानगरपालिका

सार्वजनिक सूचना

सूचना येथे देण्यात येते की, माझ्या अशील **जयश्री महेश भानुशाली** यांच्या आई **माया महेश भानुशाली** यांनी त्यांच्या हयातीत मूळ वाटप केलेल्या **राजेंद्र दत्तजीराव शिंदे** यांच्याकडून ०५/१०/२००४ च्या करारानुसार रूम क्र. डी/९, चारकोप (१) बेदांत सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ८२६, रोड क्रमांक आरएससी-९, सेक्टर क्र. ८, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई-४०० ०६७ खरेदी केली होती आणि **माया महेश भानुशाली** यांचे निधन **१०/०४/२०२५** रोजी झाले आणि त्यांचे पती **महेश श्यामजी भानुशाली** यांचे निधन २३/०९/२००० रोजी झाले, त्यांच्या मागे दोन मुली अर्थात **जयश्री महेश भानुशाली (२) राजश्री महेश भानुशाली** आणि त्यांचा एक मुलगा म्हणजेच **मनीष महेश भानुशाली** हे त्यांच्या मालमत्तेचे वारसा हक्कदार आहेत, ज्यामध्ये सदर रूमचा समावेश आहे. मूळ निवासी **राजेंद्र दत्तातजीराव शिंदे** यांच्या नावावर असलेले सदर रूमचे मूळ वाटप पत्र हरवले आहे आणि गहाळ झाले आहे आणि भरपूर शोध घेऊनही ते सापडत नाही आहेत. माझ्या अशिलाने वरिष्ठ **क्रमांक ५३६७०-२०२५ दिनांक २९/०४/२०२५** अंतर्गत चारकोप पोलिस ठाण्यात तक्रार दाखल केली आहे.

जर दिवंगत **माया महेश भानुशाली** आणि **महेश श्यामजी भानुशाली** यांच्यामार्फत सदर रूम क्रमांक डी/९ वर कायदेशीर किंवा न्याय्य पद्धतीने कोणाचाही दावा असेल तर त्यांनी खाली स्वाक्षरी केलेले **ॲड. श्री. के.आर.पांडे** यांच्याशी भंडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई- ४०००९२ येथे या सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत पुराव्यांसह सूचित करावे, अन्यथा असा कोणताही दावा माफ करण्यात आला आहे असे मानले जाईल.

(ॲड. श्री. के. आर. पांडे)
ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०३.०५.२०२५

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. राकेश प्रफुल्लचंद्र लढानी** यांनी फ्लॅट क्र. २, मोजमापित ५०० चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, तळ मजला, बिल्डींग **भुपत भुवन को-ऑप. हा. सो. लि.** म्हणून ज्ञात, डी. एस. बाबरेकर मार्ग, अँश लेन, ऑफ गोखले रोड, दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८ येथील मालमत्तेचे तसेच पाच संपूर्ण प्रदानित पात्र शेअर्स रु. ५०/- प्रत्येकीच्या धारक विभिन्न क्र. ६ ते १० (दोन्ही समाविष्ट) संबंधात शेअर प्रमाणपत्र क्र. २ चे १००% अविभाजीत हक्क त्यांचे वडील **दिवंगत श्री. प्रफुल्लचंद्र कांतीलाल लढानी** यांच्या नावावरून स्वत:च्या नावे हस्तांतरणाकरिता अर्ज केला आहे, कारण दिवंगत यांचा मृत्यू दि. २६.११.२०१७ रोजी झाला आहे.

सर्व व्यक्तीना सदर वरील निर्देशित मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार व/वा हितसंबंध वा मागण्या असल्यास तसेच वरील निर्देशित यांच्यासह कोणताही तोटा, विक्री, गहाण, प्रभार, न्यास, धारणाधिकार, ताबा, भेट, देखभाल, भाडेकरार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचा पत्ता दुकान क्र. १४, आकृती अपार्टमेंट, मथुरदास रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथे सूचित करणे आवश्यक आहे व तसेच वरील निर्देशित सोसायटीस सदर तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा जर काही दावे/ आक्षेप असल्यास ते अधित्यागीत वा परित्यागीत मानले जातील.

सही/-
(श्रीम. राशिदा याय. लक्ष्मीधर)
दि. ०३.०५.२०२५ **वकील**

पश्चिम रेल्वे अहमदाबाद ⇄ दानापूर दरम्यान विशेष गाडी चालवणार

गाडी क्र.	आरंभाचे ठिकाण व गंतव्य स्थान	सेवांचे दिवस	प्रस्थान	आगमन
०९४०७	**अहमदाबाद – दानापूर** (साप्ताहिक)	०६.०५.२०२५ ते १७.०६.२०२५	०९.२० वा. (मंगळवार)	१९.०० वा. (दुसऱ्या दिवशी)
०९४०८	**दानापूर – अहमदाबाद** (साप्ताहिक)	०७.०५.२०२५ ते १८.०६.२०२५	२२.३० वा. (बुधवार)	०६.०० वा. शुक्रवार)

थांबे : नडियाद, छायापुरी, रतलाम, उज्जैन, संत हिरडाराम नगर, बिना, सौगोर, दमोह, कटनी, मुरवारा, सतना, माणिकपूर, प्रयागराज छेओकी जंक्शन, पं. दीनदयाल उपाध्याय, बक्सर आणि आरा स्टेशन्स दोन्ही दिशांना

रचना: एसी २-टिअर, एसी ३-टिअर, स्लीपर क्लास आणि जनरल द्वितीय श्रेणी डब्बे

गाडी क्र. ०९१८९ मुंबई सेंट्रल – कटिहार साप्ताहिक स्पेशल ३१.०५.२०२५ पर्यंत वाढवण्यात आली आहे. त्याचप्रमाणे गाडी क्र. ०९१९० कटिहार – मुंबई सेंट्रल साप्ताहिक स्पेशल ०३.०६.२०२५ पर्यंत वाढवण्यात आली आहे.

वेळ, थांबे आणि रचना यासंबंधी तपशीलवार माहितीकरिता, प्रवासी कृपया www.enquiry.indianrail.gov.in ला भेट देऊ शकतात

गाडी क्र. ०९४०७ आणि **गाडी क्र. ०९१८९** च्या विस्तारित फेऱ्यासांठी बुकिंग ०२.०५.२०२५ पासून सर्व पीआरएस काउंटरवर आणि आयआरसीटीसी वेबसाइटवर सुरू होईल. वरील गाड्या विशेष भाड्याने विशेष ट्रेन म्हणून धावतील.

पश्चिम रेल्वे
www.wr.indianrailways.gov.in
फॉलो करा : facebook.com/WesternRly
लाईक करा : X.com/WesternRly

कृपया सर्व आरक्षित तिकिटांसाठी मूळ ओळखपत्र सोबत ठेवा

इंद्रायणी कधी स्वच्छ होणार?

पिंपरी-चिंचवड , दि. २ (वार्ताहर) : इंद्रायणी नदी पुन्हा एकदा फेसाळली आहे. इंद्रायणी नदीवरील हे संकट कधी दूर होईल अशी विचारणा आता वारकरी देखील करू लागले आहेत. मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांच्यासह माजी मुख्यमंत्री तथा सध्याचे उपमुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी देखील इंद्रायणी नदी प्रदूषणाबाबत आश्वासन दिले होते. हे आश्वासन हवेत विरले का? असा प्रश्न आळंदीकर विचारत आहेत. हेच आश्वासन पुन्हा मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी काही दिवसांपूर्वी आळंदीत दिल होत. नदी प्रदूषणाचा मुद्दा मोठा असून नदी प्रदूषण मुक्त करण्यासाठी वेळ लागेल असे फडणवीस यांनी आश्वस्त केलं होतं. महिन्यातून एक वेळ इंद्रायणी नदी फेसाळत असल्याचं पहायला मिळत आहे. बर्फाळ प्रदेशातील हिम नदी असल्याचा भास इंद्रायणी पाहिल्यास येतो. या प्रदूषित पाण्यामुळे वारकाऱ्यांसह आळंदीकरांचं आरोग्य धोक्यात आलं आहे. आळंदी देवस्थानकडून ही इंद्रायणी प्रदूषणाचा मुद्दा ऐरणीवर आणला होता.

इंद्रायणी नदी प्रदूषणमुक्त कधी होते याकडे सर्वांचे लक्ष आहे. आळंदीत दरवर्षी आषाढी वारी ला लाखो वारकरी दाखल होत असतात.

पनवेल महानगरपालिका
शहर अभियंता विभाग
जाहिर ई-निविदा सुचना

निविदा सुचना क्र. पमपा/बांधकाम/२३२५/प्र.क्र.०७/१५८४/२०२५ **दिनांक ०२/०५/२०२५**

आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खालील नमूद कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, केंद्रीय सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, सिडको इत्यादी शासकीय / निम शासकीय (Central Government / State Government/ Government under taking) विभागात खालील कामासाठी नोंदणीकृत पात्र अनुभवी ठेकेदाराकडून बी-१ शतमान पध्दतीनुसार ई-निविदा मागवित आहेत.

अ. क्र.	निविदा क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम रु. (Without GST)
१.	PMC/ CE/१२/२०२५-२६	पनवेल महानगरपालिका हद्दीतील पोलिस उप आयुक्त, पनवेल यांच्या मालकीच्या अतिम भुखंड क्र.५४ मधील जागेमध्ये डेटा सेंटर व कमांड कंट्रोल सेंटर उभारणे.	१,४३,१६,६६३/-

या कामाच्या ई- निविदे बाबतची माहिती शासनाच्या 'http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि.०५/०५/२०२५ रोजी प्रसिध्द करण्यात येईल. संबंधित निविदाधारकांनी याची नोंद घ्यावी.

जा.क्र.पमपा/बांधकाम/२३२५/प्र.क्र.०७/१५८४/२०२५
दिनांक:- ०२/०५/२०२५

सही/-
अतिरिक्त आयुक्त-1
पनवेल महानगरपालिका

This advertisement is for information purposes only and does not constitute an offer or an invitation or a recommendation to purchase, to hold or sell securities. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used herein and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the letter of offer dated Wednesday,April 16, 2025 the "Letter of Offer" or ("LOF") filed with the Main Board of BSE Limited ("BSE")

TIRUPATI TYRES LIMITED

CIN: L25111MH1988PLC285197

Our Company was originally incorporated as a private limited company under the Companies Act, 1956 pursuant to a certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies, Punjab, dated May 03, 1988 with the name "Tirupati Tyres Private Limited". Further on Feb,07 1995 Company has changed from Private Limited to Public Limited with the Name " Tirupati Tyres Limited" Company has further shifted its Registered office on 27th July 2016 from the state of Punjab to the Maharashtra. The Corporate Identification Number of Our Company is L25111MH1988PLC285197. For further details refer to the section titled 'about the Company' beginning on Page 49 of this Letter of offer.

Corporate Identification Number: L25111MH1988PLC285197
Registered Office: Unit No 606, Reliables Pride, Anand Nagar, opp Heera Panna, Jogeshwari West, Mumbai, Jogeshwari West, Maharashtra, India, 400102;;
Contact Details: 022-26204220;
Contact Person: Ms. Pratiksha Soni, Company Secretary & Compliance Officer;
Email-ID: tirupatityres1988@gmail.com **Website;** www.tirupatityres.com

FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY

THE ISSUE

RIGHTS ISSUE OF UP TO 4,88,87,000 *FULLY PAID UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEE TEN ONLY) ('EQUITY SHARES') EACH AT A PRICE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) PER EQUITY SHARE ('ISSUE PRICE') ('RIGHT SHARES') FOR AN AMOUNT AGGREGATING UP TO ₹48,88,70,000. (RUPEES FOURTY EIGHT CRORE EIGHTY EIGHT LAKHS SEVENTY THOUSAND ONLY) ON A RIGHTS ISSUE BASIS TO THE ELIGIBLE SHAREHOLDERS OF TIRUPATI TYRES LIMITED) ('COMPANY' OR 'ISSUER') IN THE RATIO OF 2 RIGHTS SHARES FOR EVERY 1 EQUITY SHARES HELD BY SUCH ELIGIBLE SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, 17TH APRIL 2025 ('ISSUE').FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE SECTION TITLED 'TERMS OF THE ISSUE' BEGINNING ON PAGE 149 OF THIS LETTER OF OFFER.

NOTICE TO THE READER ("NOTICE") - ADDENDUM TO LETTER OF OFFER DATED APRIL 16, 2025

This notice should be read in conjunction with the LOF filed by the Company with the Stock Exchange and the ALOF and Application Form that have been sent to the Eligible Equity Shareholders of the Company. The Eligible Equity Shareholders are requested to please note the following:

This is to inform to Eligible Shareholders of the Company that the date of closure of the Rights Issue, which opened on Friday, 25th April 2025 and was scheduled to close on Monday, 5th May, 2025, has now been extended to Friday, May 23, 2025, by the Rights Issue Committee in its meeting held on Friday, May 02, 2025 in order to provide an opportunity to shareholders to exercise their rights in the Rights Issue.

Accordingly, the last date of submission of the duly filled in Application Form (along with the amount payable on application) is Friday, May 23, 2025. Equity Shareholders of the Company who are entitled to apply for the Rights Issue as mentioned above are requested to take note of the Issue Closure Date as Friday, May 23, 2025.

REVISED ISSUE SCHEDULE	
Issue Opening Date	**Issue Closing Date**
Friday, 25th April 2025	**Friday, 23rd May, 2025**

*Our Board may, however, decide to further extend the Issue Period as it may determine from time to time but not exceeding 30 days from the Issue Opening Date (inclusive of the Issue Opening Date).

**Investors are advised to ensure that the Application Forms are submitted on or before the Issue Closing Date. Our Company, and/or the Registrar to the Issue will not be liable for any loss on account of non-submission of Application Forms or on before the Issue Closing Date.

#Eligible Equity Shareholders are requested to ensure that renunciation through off-market transfer is completed in such a manner that the Rights Entitlements are credited to the demat account of the Renouncee(s)on or prior to the Issue Closing Date.

This addendum shall be available on the respective websites of our Company at www.tirupatityres.com : the Registrar to the Issue at https://www.skylinerta.com/; and the Stock Exchanges at www.bseindia.com .& www.msei.in

Accordingly, there is no change in the LOF and ALOF dated April 16, 2025 and Application Form except for modification in the last date of Issue Closing date. Change in Issue closing date resultant change in indicative time table of post issue activities on account of extension of issue closing date.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THE LETTER OF OFFER, ABRIDGED LETTER OF OFFER, APPLICATION FORM SHALL BE READ IN CONJUCTION WITH THIS ADDENDUM.

All capitalised terms hold reference to the Letter of Offer filed by our Company.

For Tirupati Tyres Limited
Sd/-
Pavankumar Patel
Managing Director

Place: Mumbai
Date: May 02, 2025

Disclaimer: Our Company is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue Equity Shares on a rights basis and has filed a Letter of Offer with the BSE Limited and MSEI Limited. The Draft Letter of Offer is available on the website of Stock Exchanges where the Equity Shares are listed i.e. BSE at www.bseindia.com, Our Company at www.tirupatityres.com; .in and the Registrar to the Issue at https://www.skylinerta.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Draft Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 24 of the Draft Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of Rights Equity Shares for sale in any jurisdiction, including the United States, and any Rights Equity Shares described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

जाहीर सुचना

तमाम जनतेला याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सदनिका कं. ए/३०२, तिसरा मजला, निरुपमा को.ऑप.हौ.सो.लि., सर्व्हे नं. ४४, प्लॉट नं. ५८, गाव मौजे नवघर, आनंद नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर, ४०१२०२, या मिळकतीशी संबंधीत पुढील नमुद मुळ करारनामे हरवले आहेत. १. **मे. सिध्दपुरा एन्टरप्राईजेस व श्री. राजेंद्रकुमार भुरमल वर्मा व सौ. ललिता राजेंद्रकुमार वर्मा यांच्यातील दिनांक १७ मे १९८२ रोजीचा मुळ करारनामा** २. **श्री. राजेंद्रकुमार भुरमल वर्मा व सौ. ललिता राजेंद्रकुमार वर्मा आणि श्री. जयकिशन नांबियार व श्री. पी. जी. सुरेशकुमार, यांच्यातील दिनांक ३० नोव्हेंबर १९९१ रोजीचा मुळ करारनामा** ३. **श्री. के. एस. खाजा पिरन व श्री. हनीफखान मेहरुखान मोयला यांच्या दिनांक १८ जुलै २०१२ रोजीचा नोंदणी क. वसई १-७७९२/२०१२ असा असलेला मुळ करारनामा.** सदर दस्तऐवजाची मूळ प्रत कोणासही सापडल्यास आमच्या खालील पत्त्यावर ताबडतोब सुपूर्द करावे. जर कोणत्याही व्यक्तिला वा संस्थेला वर उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणताही हक्क, दावा आणि हितसंबंध असल्यास ते सुचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांत पुष्टयर्थ कागदपत्रांसोबत आमच्या खाली उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरुपात पाठवावे अन्यथा असे दावे त्यागित, अधित्यागित समजण्यात येईल.

श्री. पराग ज. पिंपळे
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय,
एस/४, प्रविण पॅलेस, पंडित दिनदयाळ नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०२
मो. ९८९००७९३५२ दिनांक: ०३.०५.२०२५

जाहीर सुचना

तमाम जनतेला याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सदनिका कं. ३०३, तिसरा मजला, निरुपमा को. ऑप. हौ. सो. लि., आनंद नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर, ४०१ २०२, या मिळकतीचे मालक **श्री. दत्तात्रय हनुमंत कुलकर्णी** हे होते व ते दिनांक २७/०४/२०११ रोजी मयत झाले असून त्यांच्या मृत्यूपश्चात सदर सदनिका त्यातील शेअर्स सहीत त्यांची पत्नी **श्रीमती विजया दत्तात्रय कुलकर्णी**, यांच्या नावे सदर सोसायटीने हस्तांतरीत केली आहे. तसेच या मिळकतीशी संबंधीत **मे. सिध्दपुरा एंन्टरप्राईजेस** आणि **श्री. दत्तात्रय हनुमंत कुलकर्णी** यांच्यातील सदर मिळकतीबाबतचा मुळ करारनामा हा दस्तऐवज हरवले आहेत. सदर दस्तऐवजाची मूळ प्रत कोणासही सापडल्यास आमच्या खालील पत्त्यावर ताबडतोब सुपूर्द करावे. जर इतर कोणत्याही व्यक्तिला वा संस्थेला वर उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणताही हक्क, दावा आणि हितसंबंध असल्यास ते सुचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांत पुष्टयर्थ कागद पत्रांसोबत आमच्या खाली उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरुपात पाठवावे अन्यथा असे दावे त्यागित, अधित्यागित समजण्यात येतील व सदर सदनिका त्यातील शेअर्स सहीत वर नमूद केल्याप्रमाणे **श्रीमती विजया दत्तात्रय कुलकर्णी** यांच्या नावे सोसायटी उपविधीनुसार कायदेशिररीत्या हस्तांतरीत झाली आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

श्री. पराग ज. पिंपळे
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय,
एस/४, प्रविण पॅलेस, पंडित दिनदयाळ नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०२
मो. ९८९००७९३५२ दिनांक: ०३.०५.२०२५

ई-लिलाव विक्री सूचना

(आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) अधिनियम २०१६ चा नियम ३२ आणि ३३ च्या अनुसार)

लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड

लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एलएलपीएल) यांचे अवसायक याद्वारे पात्र बोलीदारांना एलएलपीएल यांच्या मालमत्तांच्या ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभाग घेण्यासाठी आमंत्रित करीत आहेत, ज्या मालमत्तांचा तपशील येथे देण्यात येत आहे आणि या मालमत्तांची विक्री जसे आहे जिथे आहे जे आहे ते आहे आणि विदाउट रिकोर्स तत्वावर आणि खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या थेळापत्रकाच्या अनुसार घेण्यात येणार आहे आणि बोली प्रपत्रात नमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्तीच्या अनुसार करण्यात येणार आहे आणि हे प्रपत्र **https://ibbi.baanknet.com/or** येथून डाउनलोड करता येईल किंवा **cirp.larklogistics@gmail.com** येथे ई-मेलच्या माध्यमातून संपर्क साधून घेता येईल.

लॉट क्रमांक	लॉटचे नाव	ठिकाण आणि पत्ता	राखीव किंमत (रु)	ईएमडी (रु)	बोली वाढविण्याची रक्कम (रु)
१	ऑफिस स्पेस मुंबई येथे	कार्यालय क्रमांक ३०४, ३ रा मजला, शिवाई प्लाझा, सीटीएस क्रमांक ७४८, ७४९ आणि ७५०, इंडस्ट्रिअल इस्टेट, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०५९ क्षेत्र १०६० चौरस फूट सुमारे	१,७०,००,०००	१७,००,०००	१,००,०००

लिलाव सूचना प्रसिद्ध करण्याची तारीख	०३/०५/२०२५
इरठे जमा करणे व अनुच्छेद २९ए अंतर्गत बोली दस्तवेज सादरकरणाची अंतिम तारीख	२३.०५.२०२५ (https://ibbi.baanknet.com वर अपलोड केला आहे).
इरठे सादरीकरणाची अंतिम तारीख	दि. २३.०५.२०२५ (https://ibbi.baanknet.com वर ई-वॉलेट खाते मार्फत जमा केले आहे).
मालमत्तेची पडताळणी तारीख	दि. ०३.०५.२०२५ ते २३.०५.२०२५ (२.०० ते ५.०० पर्यंत परिसमापनाच्या पूर्व सूचना अनुसार)
लिलाव तारीख	२६.०५.२०२५ (३.०० ते ३.३० पर्यंत)

* कर, आकारणी, शुल्क, शुल्क, हस्तांतरण शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, प्रीमियम, देखभाल शुल्क इत्यादी वगळता. वॉरंटी आणि नुकसान भरपाईबद्दल कोणतेही प्रतिनिधित्व केले जाणार नाही.

महत्वाच्या सूचना :

१. ई-लिलाव जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जेथे आहे तेथे आहे आणि कोणताही पुनर्प्रांमी नाही या तत्त्वांवर मान्यताप्राप्त सेवा प्रदात्या पीएसबी अलायन्स (सर्व सार्वजनिक क्षेत्रातील बँकांचा युती) द्वारे केला जाईल.
२. विक्री दिवाळखोरी व कर्जबाजारीपणा कोड, २०१६ च्या तरतुदी अनुसार आहे व परिसमापक विनियमन यांनी सदर तरतुद केली आहे. सर्व दावे कोणतेही दायित्व सीडीवे (लार्क लॉजिस्टीक्स प्रायव्हेट लिमिटेड) यांनी लिलाव तारखेपूर्वी सदर दावा रद्द करण्यात येईल. सर्व दावे/ दायित्व मालमत्तेच्या संबंधातील लिलाव अंतर्गत यशस्वी बोलीदार यांची जबाबदारी असेल.
३. संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेज जसे की मालमत्तेचा तपशील, ऑनलाइन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा व उपक्रम करार, सामान्य अटी व शर्ती ऑनलाइन लिलाव विक्री वेबसाइट https://ibbi.baanknet.com वर उपलब्ध आहे.
४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेचे मालकी हक्क, भाडेपट्टा भाडे, देखभाल शुल्क, असल्यास, स्थानिक अधिकाऱ्यांचे देय इत्यादींबद्दल स्वतंत्र चौकशी करावी आणि वरील मालमत्तेच्या विक्रीवरील भाडेपट्टा हस्तांतरण शुल्क, असल्यास ते सहन करतील आणि मालमत्तेची स्वतःच्या खर्चाने तपासणी करतील आणि स्वतःचे समाधान करतील. वर नमूद केलेल्या मालमत्तेचे तपशील संभाव्य बोलीदार लिक्विडेटर आणि त्यांच्या टीमशी संपर्क साधून साइटवर तपासू शकतात.
५. इच्छुक बोलीदारांनी अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (इरठे) जमा करणे आवश्यक आहे. https://ibbi.baanknet.com/portal पोर्टलवरील त्यांच्या स्वतःच्या ई-वॉलेट खात्याद्वारे.
६. ई-लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावल्यास, समाप्तीची वेळ आपोआप ५ मिनिटांसाठी अमर्यादित विस्तारासह वाढवली जाईल. ई-लिलाव प्रक्रिया पूर्ण झाल्यावर सर्वाधिक बोली रक्कम सादर करणाऱ्या बोलीला यशस्वी बोली लावणारा म्हणून घोषित केले जाईल आणि त्याबाबत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने संपर्क साधला जाईल.
७. संहितेच्या कलम ३५(१) (फ) च्या तरतुदीनुसार, इच्छुक बोलीदार संहितेच्या कलम २९ए मध्ये नमूद केलेल्या पात्रता निकषांची पूर्तता करण्यात अयशस्वी झाल्यास बोली सादर करण्यास पात्र राहणार नाही (वेळोवेळी सुधारित केल्याप्रमाणे).
८. यशस्वी बोलीदाराचा ईएमडी भाग विक्री मोबदल्यासाठी राखून ठेवला जाईल आणि अयशस्वी बोलीदारांचा ईएमडी कोणत्याही व्याज, बँक शुल्क आणि इतर कोणत्याही शुल्काशिवाय परत केला जाईल. ईएमडीवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही.
९. यशस्वी बोलीदार लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात लागू असलेले स्टॅम्प ड्युटी/लीज ट्रान्सफर शुल्क, शुल्क इत्यादी आणि सर्व स्थानिक कर, शुल्क, दर, मूल्यांकन शुल्क, शुल्क, देखभाल शुल्क इत्यादी भार सहन करेल.
१०. यशस्वी बोलीदार विक्री नोंदणीसाठी व्यवस्था करेल आणि संबंधित उपनिबंधकांकडून अपॉइंटमेंट घेईल.
११. इच्छुक अर्जदारांनी https://ibbi.baanknet.com वर खरेदीदार म्हणून लॉग इन करून आवश्यक कागदपत्रे सादर करणे आणि रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे, आणि त्याच पोर्टलवर पात्रता दस्तऐवज देखील सादर करणे आवश्यक आहे.
१२. संभाव्य बोलीदारांनी एक हमीपत्र सादर करावे की त्यांना लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत संहितेच्या कलम २९ए अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करावा लागत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, जमा केलेली बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल.

सही/-
विकास गर्ग
आयबीबीआय नोंदणी क्रमांक : आयबीबीआय/ आयपीए – ००१/ आयपी – पी ०१०५०/ २०१७– १८/ ११७३३
परिसमापक : लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापक)
दिनांक : ०३.०५.२०२५ **ई-मेल : cirp.larklogistics@gmail.com**
ठिकाण : नवी दिल्ली **दूरध्वनी क्रमांक : + ९१ – ९९१०० २४३८०**

ICICI Home Finance | **कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९ भारत

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. एफबी-७, एफबी-११७, एफबी-११८, एफबी-११९, १ ला मजला, हायलँड कॉर्पोरेट सेंटर, कापूरबावडी, जंक्शन, माजिवडा ठाणे (प) ४००६०७
**शाखा