रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

CHANGE OF NAME

I, Rajiv Jamunaprasd Sharma S/O Devi Sahay Sharma, R/o Gawade Chal, Golande Colony, Sudarshan Nagar, Pune City, Chinchwadgaon, Pune Maharashtra- 411033. Declare that Name of Mine and My Father has been wrongly written as Sharma Rajiv Jamunaprasad and Jamunaprasad Shreepal Sharma in my Pan Card- DGLPS7895M. The actual name of Mine and My Father are Rajiv Jamunaprasd Sharma and Devi Sahay Sharma, which may be amended accordingly.

PUBLIC NOTICE

TAXOSMART LLP (LLPIN: AAK-5105)

(Registered Office: Plot No. 136/141. Kamla Niwas. RDP-1. Gorai Bridge. Gorai. Borivali West, Mumbai city, Maharashtra. India 400091)

Notice is hereby given that our LLP, TAXOSMART LLP. is in the process of converting into a Private Limited Company under the provisions of the Companies Act. 2013. As part of this process the name of the LLP has been changed to TAXOSMART PRIVATE LIMITED. Any person having an objection to the proposed conversion may raise their objections in writing to the Registrar of Companies within 14 days from the date of this notice. For & on behalf of the Company.

Sd/-
RAHUL JAGDISH SONI
Designated Partner. DPIN-07891164
Date :01/05/2025 Place : Mumbai

हिंदुस्थान युनिलिव्हर लिमिटेड
(पूर्वीचे नाव - हिंदुस्थान लिव्हर लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय : हिंदुस्थान युनिलिव्हर लिमिटेड, युनिलिव्हर हाऊस, बी.डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी (पूर्व) मुंबई ४०००९९

*** जाहिर सुचना ***

याद्वारे सुचना देण्यात येते कि, खालील उल्लेखित कंपनीचे समभाग (शेअर्स) हरविले किंवा गहाळ झाले आहेत आणि सदर समभाग धारक/अर्जदार यांनी डुप्लीकेट समभाग (शेअर्स) प्रमाणपत्र मिळविण्याकरिता कंपनीकडे अर्ज केला आहे. कंपनीने समभागधारक / अर्जदारांना कळविले आहे कि, आय.ई.पी.एफ. रूल्सनुसार सदर समभाग (शेअर्स) आय.ई.पी.एफ. ला हस्तांतरीत केले आहेत. कोणत्याही व्यक्तिस सदर समभागांच्या संदर्भात दावा असल्यास असा दावा कंपनीकडे त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालयात सदर दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत दाखल करणे अन्यथा कंपनी पुढील कोणत्याही माहिती शिवाय समभागधारक / अर्जदारांना डुप्लीकेट समभाग (शेअर्स) प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया करतील.

समभागधारकाचे नाव	फोलिओ क्रमांक	समभागांची संख्या	प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट संख्या	
				FROM	TO
MURUGAPPA MURUGAPPAN	HLL2819764	540	5191764	1019963261	1019963800

स्थळ : मुंबई
दिनांक : 30-04-2025

धारकाचे नाव
MURUGAPPAN

जाहीर सूचना

श्री. दीपक नवीनकुमार भाटिया यांना खालील अनुसुचीत सविस्तर नमुद केलेली मालमत्ता **श्री. किशोर कुलचंदानी** यांच्याकडून त्यांच्या मालकीची असलेली मालमत्ता खरेदी करण्याची इच्छा आहे, यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, न्यास, मालकी हक्क, ताबा, बक्षीस, परिरक्षा, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, जप्ती किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क आणि/किंवा हित किंवा मागणी असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ता यांचे कार्यालय **३७/३८, ३रा मजला, लॅण्डमार्क टॉवर, लिंक रोड, मिठ चौकी, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४** येथे सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसांच्या** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) कालावधीत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा स्थगित आणि/किंवा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

अनुसुची

कार्यालय क्र.२०२, क्षेत्रफळ १०८४ चौ.फु. रेरा कार्पेट क्षेत्र, २रा मजला, **कल्पक ऑप्टिमस** म्हणून ज्ञात इमारत, तसेच २ (दोन) कार पार्किंग जागा, सदर इमारतीमधील पझल/यांत्रिकी प्रणाली, टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०००५०, जमीन प्लॉट क्र.१२८, जमीन सीटीएस क्र.एफ/९०७, गाव वांद्रे, शहर आरेखन योजना क्र.४, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा.

दिनांक: ०१.०५.२०२५ **निशांत राणा**
ठिकाण: मुंबई **वकील उच्च न्यायालय**

जाहीर नोटीस

प्रबंधक/तनिस/मु. उप./सुनावणी/2025/अपिल क्र 187/2024

राजकमल रणजित भारव्दाज,

विरुध्द

अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा अपिलिय प्राधिकारी, पूर्व उपनगरे, चर्चगेट आणि ईतर

अपिलार्थी राजकमल रणजित भारव्दाज, यांनी अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय प्राधिकारी (अति/निष्का) पूर्व उपनगरे यांच्या आदेशाविरुध्द महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा निर्मूलन व पुनर्विकास) 1971 अधिनियम कलम 35 अंतर्गत नियम 7 (2(अ)) अन्वये तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) आमचे कार्यालयात अपिल क्र. 187/2024 दाखल केलेले आहे.

सदर अपिलाच्या अनुषंगाने तक्रार निवारण समिती यांच्या न्यायालयासमोर दिनांक 25/04/2025 रोजी सुनावणी घेण्यात आली होती. सदर सुनावणी दरम्यान सदर प्रकरणात अपिलार्थी राजकमल रणजित भारव्दाज, यांना मा. तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) यांचे दालनात झालेल्या 25/04/2025 रोजीच्या सुनावणी दरम्यान समितीने घेतलेल्या निर्णयानुसार अपिलात दुरुस्ती करुन प्रतिवादी क्र 5 श्री निवृत्ती लक्ष्मण वाकचौरे, व प्रतिवादी क्र 6 श्री पिरू छिगन तेली, यांना अपिलात प्रतीवादी बनवून त्यांना नोटीस बजाविण्याचे निर्देश देण्यात आले त्याप्रमाणे अपिलार्थी यांनी दिनांक 03/01/2025 रोजी अपिलात दुरुस्ती करुन प्रतिवादी क्र 3 सचिव/अध्यक्ष, अशोक नगर परिवर्तन एसआरए कौ.हो.सो. प्रतिवादी क्र 4 विकासक, मे. सुगी डेव्हलपर्स प्रा.लि. प्रतिवादी क्र 5 श्री निवृत्ती लक्ष्मण वाकचौरे, व प्रतिवादी क्र 6 श्री पिरू छिगन तेली, यांचे म्हणणे ऐकण्यासाठी म्हणून दिनांक 09/05/2025 रोजी सकाळी 11.00 वाजता तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे), पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसिग मार्ग, फोर्ट, मुंबई- 400 001 यांचे दालनात सुनावणी आयोजित केलेली आहे. प्रतिवादी क्र 3 सचिव/अध्यक्ष, अशोक नगर परिवर्तन एसआरए को. हो.सो. प्रतिवादी क्र 4 विकासक, मे. सुगी डेव्हलपर्स प्रा.लि.प्रतिवादी क्र 5 निवृत्ती लक्ष्मण वाकचौरे, व प्रतिवादी क्र 6 श्री पिरू छिगन तेली, यांनी आपलेकडील मूळ कागदपत्रांसह सुनावणीसाठी उपस्थित राहाणेसाठी सदरची जाहिर नोटीस देण्यात येत आहे. सदर सुनावणीस आपण उपस्थित न राहिल्यास आपणांस काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरुन नियमानुसार पुढील निर्णय घेण्यात येईल.

सही
(नंदकुमार आर. साळवी)
प्रबंधक
तक्रार निवारण समिती
(मुंबई उपनगरे)

स्थळ - मुंबई शहर
दिनांक - 30/04/2025

सही शिक्का

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

HeroHousing Finance

संपर्क पत्ता: कार्यालय क्र.५०१, ५वा मजला, एम बारीया, तिरुपती नगर, फेज-२, बोळींज, विरार पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१३०३. नोंदणीकृत कार्यालय: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७. दूर.:०११-४९२६७०००, टोल फ्री क्र.: १८०० ११२ ८८००, ई-मेल:customer.care@herohfl.com, वेबसाईट:www.herohousingfinance.com, सीआयएन:यु६५१९डीएल२०१६पीएलसी३०१४८

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(परिशिष्ट ४ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अंतर्गत हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे कलम ८ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३ चे उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्याकडे देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचना तारीख/एकूण देय थकबाकी रक्कम (रु.)	ताबा दिनांक (रचनात्मक/वास्तविक)
HHFMUMLAP 22000031231	**पुष्पेंद्र सिंग झाला, निर्मला पुष्पेंद्र सिंग**	२४.०७.२०२४, २२.०७.२०२४ रोजी देय रु.१७,२९,९२५/-	२८.०४.२०२५ (वास्तविक)

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.५०३, बी-विंग, ५वा मजला, बिल्टअप क्षेत्र ४२.७५ चौ.मी., शिव श्रद्धा कॉम्प्लेक्स को-ऑप.ही.सो.लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, प्लॉट जमीन जुना सर्व्हे क्र.१३६, संबंधित नवीन सर्व्हे क्र.९८, हिस्सा क्र.३, बी.पी. रोड, **गाव खारी, भाईंदर (पुर्व), तालुका व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत** असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.

ठिकाण: ठाणे **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: ०१.०५.२०२५ **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता**

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्रीमती रिटा अशोक राठोड** या फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, जय साई सागर को-ऑप.हौ. सो.लि., बी.पी. क्रॉस रोड क्र.४, तलाव रोड, भाईंदर (पुर्व), ता. व जि. ठाणे-४०११०५ या जागेचे मालक आहेत, यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे. तथापि माझ्या अशिलाकडून **मे. साई सागर कन्स्ट्रक्शन कं.** आणि **श्री. कानुभाई हंसराज कावा** यांच्या दरम्यान झालेला सदर फ्लॅट जागेबाबतचा मुळ बिल्डर करारनामा हरवला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर मुळ बिल्डर करारनामाबाबत विक्री, अदलाबदल, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, तारण, मालकी हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी माझ्याकडे आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** लेखी स्वरुपात कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि तद्नंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि सदर फ्लॅट जागेचे अधिकार स्पष्ट व बाजारभाव योग्य असल्याचे समजले जाईल.

दिनांक: ०१.०५.२०२५ **आर.एल. मिश्रा**
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई
कार्यालय क्र.२३, १ला मजला, सनशाईन हाईटस्, रेल्वे स्थानकासमोर, नालासोपारा पुर्व, जिल्हा पालघर-४०१२०९.

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९, भारत. **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र.एफबी-७, एफबी-११७, एफबी-११८, एफबी-११९, १ला मजला, हायलॅण्ड कॉर्पोरेट सेन्टर, कापुरबावडी जंक्शन, माजिवडे, ठाणे (पश्चिम)-४००६०७. **शाखा कार्यालय:** १ला मजला, कार्यालय क्र.पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पालघर-४०१५०१.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना खाजगी करारादारे

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(८) व नियम ९ (१) सहवाचिता सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत खाजगी करारादारे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना.

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयसीआय एचएफसी) ने खाली नमूद केलेल्या गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी अनेक ई-लिलाव केले, तथापि, असे सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, एका इच्छुक खरेदीदाराने राखीव किंमतीवर खरेदी करण्याचे प्रस्ताव घेऊन **आयसीआयसीआय एचएफसी**शी संपर्क साधला आहे (कृपया खालील तक्त्याचा संदर्भ घ्या). सर्वसाधारणपणे आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारली आहे, ज्याचा ताबा **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटे**च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती येथे दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलांनुसार खाजगी करारादारे जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या स्वरूपात विकली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदार/ कायदेशीर वारस, कर्ज खाते क्र.	ज्ञात अधिभारासह प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशिल, जर असेल	थकबाकी रक्कम	आरक्षित मूल्य इसारा रक्कम ठेव	मालमत्ता निरीक्षणाची तारीख व वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ	एक दिवसआधी लिलावाची तारीख	सरफायसी स्तर
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	निलेश दिनेश हेडम्बा (कर्जदार), किन्नरी निलेश हेडम्बा (सह-कर्जदार), पुष्पा दिनेश हेडम्बा (सह-कर्जदार), कर्ज खाते क्र. LHTNE00001447050 & LHTNE00001452079	फ्लॅट क्र.२८०४, के विंग, टेन एक्स हॅबिटॅट रेयमण्ड रियाल्टी म्हणून प्रकल्प, टॉवर के, सर्व्हे क्र.१२६बी/१/१ भाग, १२६बी/१/३ भाग, १२७ भाग, १२८/बी, १२९/३, १२९/१ भाग व १२६बी/२ भाग, गाव पांचपाखाडी, तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे.	२५ एप्रिल, २०२५ रोजी रू.६०,७४,०३२/-	रू.५९,२०,००० /- रु.५,९२,००० /-	१३ मे, २०२५ स.११.०० ते दु.३.००वा.	२० मे, २०२५ दु.२.०० ते दु.३.००वा.	१९ मे, २०२५ सायं.०४.००वा. पूर्वी	सांकेतिक ताबा
२.	विनोद जे. कासारे (कर्जदार) कर्ज खाते क्र. LHVRR00001290040	फ्लॅट क्र.२०३, बी विंग, २रा मजला, सुरज ग्रीन पार्क को-ऑप.ही.सो.लि., सर्व्हे क्र.१०, हिस्सा क्र.४ व सर्व्हे क्र.११, हिस्सा क्र.३/१ भाग, गाव समेळ, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, नालासोपारा पश्चिम.	०४ एप्रिल, २०२५ रोजी रू.२८,६५, ६३०/-	रू.१३,००, ०००/- रु.१,३०, ०००/-	१३ मे, २०२५ स.११.०० ते दु.३.००वा.	२० मे, २०२५ दु.२.०० ते दु.३.००वा.	१९ मे, २०२५ सायं.०४.००वा. पूर्वी	वास्तविक ताबा

ऑनलाइन लिलाव आमच्या लिलाव एजेन्सी **क्रेडरिझोल्युशन इंडिया प्रा.लि.**च्या वेबसाइटवर (URL Link- credauction.com) आयोजित केला जाईल. संभाव्य बोलीदाराने (इरठे) **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे **दिनांक १९ मे, २०२५ रोजी दुपारी ०४:००वा.** किंवा त्यापूर्वी इसारा जमा (इरठे) आरटीजीएस/ डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई संदर्भ) सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी फॉर्म आणि बोलीच्या अटी व शर्तींची स्वाक्षरी केलेली प्रत देखील **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकलमध्ये येथे **दिनांक १९ मे, २०२५ रोजी सायं.०५:००वा.** किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकलमध्ये येथे देय असलेल्या **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.-** लिलाव च्या नावे इसारा रक्कम ठेव डिमांड ड्राफ्ट ओडीडी) राष्ट्रीयकृत/शेड्युल्ड बँकेकडून असावा.

सर्वसामान्य जनतेला विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे कळविण्यात येते की जर **आयसीआयसीआय एचएफसी**ला वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली प्राप्त झाली नाही, तर गहाण ठेवलेली मालमत्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(८) सहवाचिता नियम ९(१) नुसार संबंधित इच्छुक खरेदीदाराला विकली जाईल.

लिलावाची तपासणी, अटी व शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भात पुढील कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, कृपया **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**शी ९९२०८०७३०० वर संपर्क साधा.

कोणतीही कारणे न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने राखून ठेवला आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com/ ला भेट द्या.

दिनांक: ०१ मे, २०२५ प्राधिकृत अधिकारी, **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**
ठिकाण: ठाणे, पालघर सीआयएन क्र.: यू६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola Faster a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय: ''चोला क्रेस्ट'', सी५४ व ५५, सुपर बी-४. थिरु वि का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-४०००३२. शाखा कार्यालय: युनिट क्र.२०३, लोटस आयटी पार्क, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र.

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

खाली नमुद केलेले कर्जदार/तारणकर्ता यांना सूचना देत आहे की, सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये तुमच्या विरोधात कंपनीने कारवाईची प्रक्रिया केली आहे आणि कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना तुम्हाला रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठविण्यात आली आहे. सदर सूचना ना-पोहोच होऊन पुन्हा मिळाली आहे. म्हणून खाली नमुद केलेले तुम्हाला सदर जाहीर सूचनेद्वारे ६० दिवसांच्या आत त्यांची संपुर्ण थकबाकी रक्कम असलेली कर्ज सुविधेची संपुर्ण रक्कम भरण्यास कळविण्यात येत आहे, अन्यथा कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) अंतर्गत असलेल्या अधिकाराद्वारे तुमच्या विरोधात कंपनीकडून कारवाई केली जाईल, ज्यामध्ये संपुर्ण देय रक्कम तसेच व्याज व शुल्क वसुलीकरिता खालील प्रतिभुतीवर अंमलबजावणी केली जाईल. येथे नमुद करण्यात येत आहे की, सदर सूचना ही कंपनीकडे उपलब्ध अन्य इतर पर्यायांच्या कोणत्याही पुर्वग्रहाशिवाय देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता:	कर्ज रक्कम	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी रक्कम
१	कर्ज खाते क्र.: HE01ROB00000038118: **१. विद्याधर आसुराम मिस्त्री (अर्जदार), २. दिशा इन आर्ट (सह-अर्जदार), ३. चडिया इंटर बिल्ड (सह-अर्जदार), ४. आसुराममिस्त्री (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता:** ११०, ३रा मजला, म्युनिसिपल इंडस्ट्रीयल इस्टेट, हैनीस रोड, गांधी नगर, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१८. **५. विद्याधर आसुराम मिस्त्री (अर्जदार), ६. आसुराममिस्त्री (सह-अर्जदार), ७. मोहिनीदेवी आसुराम मिस्त्री (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता:** फ्लॅट क्र.६०२, सोनम टोपाझ इमारत. क्र.१९, ओल्ड गोल्डन नेस्ट फेझ ३, मिरा रोड पुर्व, साईबाबा मंदिराजवळ, ठाणे-४०११०७.	रु.४५,००,०००/-	११.०४.२०२५ व ११.०४.२०२५ रोजी देय रु.४५,७७,३७९/-
	अनुसुची 'बी' (मालमत्तेचे तपशिल): फ्लॅट क्र.६०२, ६वा मजला, क्षेत्र ५३.९० चौ.मी. (बिल्टअप क्षेत्र), गोल्डन नेस्ट फेझ-३ म्हणून ज्ञात इमारत क्र.जे-१९, **सोनमटोपाझ कोहौसोलि.** म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन एस.क्र.३३६/६, ३५४/२, ३५५/८, ९, १०, ३५६/१पी, २, ३, नवीन एस.क्र.१७/६, ८८/२, ८४/८, ९, १०, ८६/१पी, २, ३, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड (पुर्व), गाव गोडदेव, ता. व जि. ठाणे.		
२	कर्ज खाते क्र.: HE01MAI00000020610: **१. नवल सुभाष दळवी (अर्जदार), २. अभिलाशा नवल दळवी (सह-अर्जदार), दोघांचा पत्ता:** ४४/३/३०२, ओम ओमकार कोहौसो., प्रकृती हॉस्पिटल समोर, मनिषा नगर गेट क्र.१, मुंबई पुणे रोड, कळवा पश्चिम, ठाणे-४००६०५.	रु.२५,८०,०००/-	११.०४.२०२५ व ११.०४.२०२५ रोजी देय रु.२७,२५,९३३/-
	अनुसुची 'बी' (मालमत्तेचे तपशिल): फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, क्षेत्र ६३० चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र), **मनिषा नगर** म्हणून ज्ञात इमारत क्र.४४ व **ओम ओमकार कोहौसोलि.** म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन एस.क्र.५ व ४, एच.क्र.१,२,६, एस.क्र.५, एच.क्र.१,२,७,८,१०, एस.क्र.१०, एच.क्र.१,३,५, एस.क्र.२०(भाग), एस.क्र.२१(भाग), एस.क्र.२२(भाग), एस.क्र.२३, एच.क्र.१,२(भाग), मनिषा नगर, गाव कळवा, तालुका व जिल्हा ठाणे.		

दिनांक: ०१.०५.२०२५, ठिकाण: मुंबई **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. योगेश अंकुश मोरे** हे **फ्लॅट क्र.आय/००२, तळमजला, हरी पांडुरंग बिल्डिंग नं.'बी' को-ऑप.हौ.सो.लि.,** नोंद क्र .टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/१७९७८/२००६-२००७, **काशी नगर, गोडदेव गाव, भाईंदर (पुर्व), ता. व जि. ठाणे-४०११०५** येथील जागेचे कायदेशीर वारसदार/एकमेव मालक/सदस्य आहेत आणि ज्याअर्थी **श्री. अंकुश बी. मोरे** हे **श्री. योगेश अंकुश मोरे** यांच्यासह संयुक्त मालक होते. त्यांनी सदर फ्लॅट **मे. यशोधन बिल्डर्स अँण्ड डेव्हलपर्स (इंडिया)** यांच्याकडून दिनांक ०४.०२.२००५ रोजीचे दस्तावेज क्र.८५४/२००५ अंतर्गत उप-निबंधक कार्यालय, ठाणे-४ येथे नोंद असलेले दिनांक ०४.०२.२००५ रोजीचे विक्री करारनामानुसार खरेदी केले. **श्री. अंकुश भैरू मोरे** यांचे भाईंदर पुर्व, ठाणे येथे २४.०६.२०२४ रोजी निधन झाले. **स्वर्गीय श्री. अंकुश भैरू मोरे** यांचे निधनानंतर त्यांच्या पश्चात **१. श्रीमती मीराबाई अंकुश मोरे** (पत्नी), **२. श्री. महेश अंकुश मोरे** (मुलगा), **३. श्री. आशिष अंकुश मोरे** (मुलगा), **४. श्री. योगेश अंकुश मोरे** हे कायदेशीर वारसदार आहेत. कायदेशीर वारसदार क्र.१, २ व ३ यांना उपरोक्त फ्लॅटमधील त्यांचे संबंधित अधिकार, हक्क, शेअर व हित त्यांचा मुलगा/भाऊ **श्री. योगेश अंकुश मोरे** (कायदेशीर वारसदार क्र.४) यांच्या नावे मुक्त करण्याची इच्छा आहे. तद्नंतर ते सदर फ्लॅट जागेचे एकमेव मालक होतील.

जर कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस, वैयक्तिक, कंपनी, संस्था इत्यादींना काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यांसह त्यांचे आक्षेप सदर सूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा सदर फ्लॅटवरील त्याग केले आहेत असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी.

दिनांक: ०१.०५.२०२५ **दिलीप के. पांड्ये**
वकील उच्च न्यायालय
बी/१०९, भाईदया नगर 'बी' इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. वसंत दाजी गायकवाड** हे फ्लॅट क्र.सी/२२३, दहसिर सन्मित्र कोहौसोलि., एम.एच.बी. कॉलनी, अशोकवन, ठक्कर अपार्टमेंटजवळ, दहिसर (पुर्व), मुंबई-४०००६८ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ) येथील जागेचे मालक होते, यांचे १७.०५.२०१५ रोजी निधन झाले आणि **श्री. वसंत दाजी गायकवाड** यांना ३ मुले **१) श्रीमती साक्षी सतिश दाभोळकर, २) श्री. प्रमोद वसंत गायकवाड, ३) श्रीमती वर्षा विनोद मोहिते** हे आहेत आणि **श्रीमती साक्षी दाभोळकर** व **वर्षा मोहिते** यांनी **श्री. प्रमोद वसंत गायकवाड** यांच्या नावे मुक्तता करारनामा केला म्हणून ते सदर फ्लॅटचे १००% मालक झाले. तद्नुसार सोसायटीच्या नोंदीमध्ये दिनांक ०२.०३.२०१६ रोजी **श्री. प्रमोद वसंत गायकवाड** यांच्या नावे सदर फ्लॅट हस्तांतर करण्यात आला होता आणि अनुक्रमांक २११ ते २१५ चे सदस्य नोंद क्र.०४३ धारक भाग प्रमाणपत्र वितरीत करण्यात आले. अशील **श्री. प्रमोद वसंत गायकवाड** यांच्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील याद्वारे अशिलाच्या नावे नामांकनानुसार सोसायटीचे भांडवलातील मयत सदस्याचे सदर शेअर्स व हित हस्तांतरणास अन्य वारसदार किंवा दावेदार/आक्षेपकर्ता यांच्याकडून खाली दिलेल्या पत्त्यावर त्यांचे दावा/आक्षेप बाबत पुराव्यांच्या प्रतींसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **७ दिवसांच्या** कालावधीत दावा/आक्षेप मागवित आहेत. वर विहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास उप-विधी अंतर्गत तरतुदीप्रमाणे मयताचे शेअर्स **श्री. प्रमोद वसंत गायकवाड** यांच्या नावे हस्तांतरणाची मोकळीक सोसायटीस असेल.

दिनांक: ०१.०५.२०२५ **सही/-**
श्री. संजय मिश्रा
(वकील उच्च न्यायालय, मुंबई)
पत्ता: ४०५, पृथ्वी सदन कोहौसोलि., बी.पी. रोड, भाईंदर पुर्व, ठाणे-४०११०५.

जाहीर सूचना

माझे अशील नामे **१) प्लॅसिड बेन्नी पिन्टो, २) सिएन बेन्नी पिन्टो, ३) नायजेल बेन्नी पिन्टो** व **४) मेलिना रॉड्रीग्ज,** र/ठि.: २०३, सी-विंग, निकीता अपार्टमेंट, मिलीटरी रस्त्याच्या शेवटी, बामनदया पाडा, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००७२ यांच्या सूचने अंतर्गत.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे वडील **बेन्नी पिन्टो** हे ४/१ ब्लॉसम को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., मिलीटरी रोड, मरोळ, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९ येथील जागेचे मालक होते, यांच्या नावे वितरीत ब्लॉसम को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.चे अनुक्रमांक १३०१ ते १३०५ असलेले ५ शेअर्सकरिता मुळ भाग प्रमाणपत्र क्र.२६० हरवले आहे. आमचे वडील **बेन्नी पिन्टो