Sitara A SEWA INITIATIVE

सेवा गृह ऋण लिमिटेड | कॉर्पोरेट कार्यालय का पता: बिल्डिंग नं. 8, टॉवर सी, 8वीं मंजिल, डीएलएफ साइबर सिटी, गुरुग्राम 122002

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 3(1) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित

नीचे हस्ताक्षरकर्ता वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** का प्राधिकृत अधिकारी है। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) ("उक्त उधारकर्ता(ओं)") से आह्वान किया गया है कि वे उन्हें जारी किए गए संबंधित मांग नोटिस में उल्लिखित राशियों को चुकाएं, जो नीचे भी दी गई हैं। उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर, उक्त उधारकर्ता(ओं) को इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** को भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, नीचे दर्शाई गई राशि, साथ ही उक्त मांग सूचना(ओं) में वर्णित अतिरिक्त ब्याज, नीचे उल्लिखित तिथि(ओं) से लकर भुगतान और/या वसूली की तिथि तक, उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों, यदि कोई हो, के साथ पठित ऋण समझौते के तहत देय है। ऋण की उचित चुकौती के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियों को क्रमशः उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** के पास बंधक रखा गया है।

क्र. सं.	ऋण खाता सं./ कर्जदार/गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सुरक्षित आस्तियों का विवरण अचल सम्पत्ति
1.	**ऋण खाता संख्या : HLP100009372** **1. श्रीमति सरिता, पति श्री जुगल किशोर** **2. श्री जुगल किशोर, पिता श्री भगवान दास**	**05.11.2024** **₹ 1,87,750.70/- (रुपये एक लाख सत्तासी हजार सात सौ पचास एवं सत्तर पैसा केवल) दिनांक 30.09.2024 तक**	खसरा नं 1607/2, खुशी वाटिका कालोनी, गाव बेहटा हाजीपुर पटगना, और **तहसील लोनी गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश, चौहद्दी:- पूर्व-** प्लॉट नं 100 शंतोष, **पश्चिम-** प्लॉट नं 102, **उत्तर-** रोड 15 फीट, **दक्षिण-** प्लॉट नं 115

यदि उक्त उधारकर्ता **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** को पूर्वोक्त भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** अधिनियम की धारा 13(14) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ लागत और परिणामों के संबंध में पूरी तरह से उक्त उधारकर्ताओं के जोखिम पर कार्यवाही करेगा, उक्त उधारकर्ताओं को अधिनियम के तहत **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उपरोक्त परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम या उसके अधीन बनाए गए नियमों के उपबंधों का उल्लंघन करेगा या उल्लंघन के लिए उकसाएगा, अधिनियम के अधीन कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

स्थान: दिल्ली, दिनांक: 30.04.2025 — **प्राधिकृत अधिकारी, सेवा गृह ऋण लिमिटेड**

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय : आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–400059, भारत।
शाखा कार्यालय: भूतल, बी–1/4, सामुदायिक केंद्र, जनकपुरी, नई दिल्ली–110058

निजी संधि के माध्यम से अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के साथ नियम 8(8) के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत निजी संधि के माध्यम से अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस,

आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (आईसीआईसीआई एचएफसी) ने नीचे उल्लिखित गिरवी रखी गई संपत्ति की बिक्री के लिए कई ई–नीलामी आयोजित की, हालांकि, ऐसी सभी ई–नीलामी विफल रहीं। अब, एक इच्छुक खरीदार ने उक्त संपत्ति को 14,00,000/–रुपये की राशि में खरीदने के प्रस्ताव के साथ आईसीआईसीआई एचएफसी से संपर्क किया है। एतदद्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार को बंधक/ भारित है, जिसका कब्जा **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जारी अधिसूचना के अनुसार, **"जहां है जैसा है", "जो है जैसा है" तथा "जो कुछ भी है"** के आधार पर निजी संधि के माध्यम से नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसार बेचा जाएगा;

क्रं. सं.	उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं /गारंटरों/कानूनी उत्तराधिकारी का नाम ऋण खाता संख्या	ज्ञात भार सहित सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण, यदि कोई हो	बकाया राशि	आरक्षित मूल्य / बयाना राशि जमा	संपत्ति निरीक्षण की तिथि और समय	नीलामी की तिथि और समय	नीलामी तिथि से एक दिन पहले	सरफेसी चरण
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आई)
1.	मोनिकान्त कुमार (उधारकर्ता) अंशु कुमारी (सह–उधारकर्ता) ऋण खाता संख्या **LHDKB00001397649** और **LHDKB00001398791**	खसरा संख्या 281 में से संपत्ति संख्या 91 का बिना छत अधिकार के निर्मित ऊपरी तल (सामने की ओर उत्तरी भाग), गांव नवादा और माजरा हस्तल कॉलोनी जिसे विपिन गार्डन के नाम से जाना जाता है नॉर्थ ब्लॉक उत्तम नगर नई दिल्ली–110059	रु.23,37,103.62 (4 अप्रैल 2025 तक)	रु. 14,00,000/– रु. 1,40,000/–	13 मई, 2025 11 पूर्वाह्न–3 अपराह्न	20 मई, 2025 को 2 बजे अपराह्न से 3 बजे तक अपराह्न	19 मई, 2025	भौतिक कब्जा

ऑनलाइन नीलामी हमारी नीलामी एजेंसी वैल्यूट्रस्ट कैपिटल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाईट **(URL Link- https://BidDeal.in)** पर आयोजित की जाएगी। संभावित बोलीदाता(ओं) को 19 मई, 2025 को शाम 04.00 बजे से पहले या उससे पहले लेख के शीर्ष पर उल्लिखित **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय के पते पर बयाना राशि जमा (ईएमडी) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई देखें) जमा करना होगा। संभावित बोलीदाता(ओं) को 19 मई, 2025 को शाम 05.00 बजे से पहले या उससे पहले लेख के शीर्ष पर उल्लिखित **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड,** शाखा कार्यालय के पते पर पंजीकरण फॉर्म और बोली नियम और शर्तों के फॉर्म की हस्ताक्षरित प्रति भी जमा करनी होगी। बयाना राशि जमा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) किसी राष्ट्रीयकृत/अनुसूचित बैंक से **"आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड – नीलामी"** के पक्ष में लेख के शीर्ष पर उल्लिखित शाखा कार्यालय के पते पर देय होना चाहिए।

आम जनता से अनुरोध है कि वे ऊपर उल्लिखित इच्छुक खरीदार द्वारा पेश की जा रही राशि से अधिक की बोली जमा करें। एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि आईसीआईसीआई एचएफसी को उपर्युक्त इच्छुक क्रेता द्वारा दी जा रही राशि से अधिक की कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो बंधक संपत्ति को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के साथ नियम 8(8) के अनुसार उक्त इच्छुक क्रेता को बेच दिया जाएगा।

निरीक्षण, नीलामी की शर्तों और नियमों या निविदाओं के प्रस्तुतीकरण के संबंध में किसी भी अन्य स्पष्टीकरण के लिए, कृपया **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** से 9920807300 पर संपर्क करें।

प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई और कारण बताए किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया **https://www.icicihfc.com/** पर जाएं।

दिनांक: 01.05.2025 — **प्राधिकृत अधिकारी, आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**
स्थान: उत्तम नगर — **CIN: U65922MH1999PLC120106**

पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) **punjab national bank** ...the name you can BANK upon!

सर्कल सस्त्र कार्यालय : अलीगढ़, कार्यालय पता : साईं विहार, मदन पैलेस के सामने ग्राम तलाशपुर कलां, रामघाट मार्ग, अलीगढ़– 202001, ईमेल : cs8183@pnb.co.in

अधिग्रहण सूचना

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने पंजाब नैशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित धारा 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्येक खाता के समक्ष अंकितानुसार तिथियों पर मांग सूचना/एं निर्गत की थी/थीं, जिनमें संबंधित ऋणकर्ता/ओं को प्रत्येक खाता के समक्ष अंकितानुसार बकाया राशि का, सूचना(ओं) की तिथि/उक्त सूचना(ओं) की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। चूंकि ऋणकर्ता(गण) निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता(ओं) को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, यहां इसमें निम्नांकित तिथि पर, अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणकर्ता/ओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति/यों का लेन–देन न करें तथा संपत्ति/यों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, एक निर्धारित बकाया राशि तथा इस राशि पर ब्याज हेतु पंजाब नैशनल बैंक के प्रभाराधीन होगा।

प्रतिभूत परिसंपत्तियों की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम	खाता का नाम	बंधककृत संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	चिपकाई गई अधिग्रहण सूचना की तिथि	अधिग्रहण सूचना की तिथि के अनुसार बकाया राशि
1.	महेंद्र नगर अलीगढ़	मोहम्मद आतिफ पुत्र मोहम्मद साजिद और साजिया पत्नी मोहम्मद आतिफ	मोहम्मद आतिफ के नाम पर संपत्ति का पूरा हिस्सा, खसरा संख्या 40मील और 61के के भाग में गुलमोहर पार्क कॉलोनी मौजा धौर्रा माफी परगना और तहसील कोइल जिला अलीगढ़ में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 139.63 वर्गमीटर है और इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:– पूर्व–रोड 25 फीट चौड़ी, पश्चिम–प्लॉट उज़मा वसीम, उत्तर–प्लॉट अन्य, दक्षिण–प्लॉट शमा परवीन	10/02/2025	28/04/2025	रु. 29,29,753.06 (रुपये उनतीस लाख उनतीस हजार सात सौ तिरेपन और छह पैसे मात्र)
2.	रामघाट मार्ग, अलीगढ़	ललित कुमार पुत्र रामवीर सिंह	श्री ललित कुमार पुत्र श्री रामवीर सिंह के नाम से संपत्ति का पूरा हिस्सा, ब्रिज हाइट अपार्टमेंट, किशनपुर, तहसील कोइल अलीगढ़, रामघाट रोड अलीगढ़ के फ्लैट नं. 403, चौथी मंजिल पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 85.00 वर्ग मीटर है, जिसकी सीमा मूल्यांकन रिपोर्ट के अनुसार निम्नानुसार है:– पूर्व–फ्लैट नं. 402, पश्चिम–फ्लैट नं. 404, उत्तर– बॉलकनी, दक्षिण– कॉमन पैसेज।	04/12/2024	29/04/2025	रु. 14,93,081.99 (रुपये चौदह लाख तिरानबे हजार इक्यासी और निन्यानबे पैसे मात्र)

दिनाँक : 30–04–2025, स्थान : अलीगढ़ — **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक– प्रतिभूत ऋणदाता**

---

pnb पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक! **सर्किल सस्त्र: 1-2, रघुनाथ नगर, एम जी रोड, आगरा**

चल/अचल सम्पत्तियों का कब्जा नोटिस
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (1) के अन्तर्गत)

यद्यपि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण व पुर्नसंरचना तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(12) के अन्तर्गत व प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के साथ पठित नियम 3 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने बकायेदार ऋणियों एवं गारन्टरों को नोटिस में वर्णित राशि, नोटिस प्राप्ति के 60 (साठ) दिनों के अन्दर अदा करने हेतु मांग नोटिस जारी किया था। ऋणियों एवं गारन्टरों के द्वारा इस राशि की अदायगी में विफल रहने पर एतद्द्वारा आम जनता को एवं ऋणियों व गारन्टरों को विशेष रूप से सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्तियों का आधिपत्य उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) एवं सपठित नियम 8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों का **सांकेतिक कब्जा** उनके सम्मुख अंकित तिथि को कर लिया है। एतद्द्वारा ऋणियों/गारंटरों को विशेषतः और जन साधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि उक्त सम्पत्तियों का अधिग्रहण कर लिया गया है। अतः इस सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई भी सौदा/व्यवहार बैंक के अतिरिक्त अन्य किसी से न करें एवं ऐसा कोई भी सौदा/व्यवहार पंजाब नैशनल बैंक को देय राशि व तत्सम्बन्धित ब्याज व अन्य व्यय आदि हेतु जैसा कि नीचे खाते के सम्मुख उल्लखित किया गया है के अध्याधीन होगा।

अधिनियम के नियम 13 के उप नियम (8) के प्रावधान की ओर ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता/कानूनी का ध्यान आकृष्ट किया जाता है कि वह उपलब्ध समय में अपनी सम्पत्ति को छुड़ा लें।

ऋणी/बंधककर्ता का नाम	सम्पत्ति का विवरण	दि. मांग नोटिस	दि. कब्जा नोटिस	मांग नोटिस अनुसार बकाया राशि
शाखा: सिकन्दरा राऊ, हाथरस				
ऋणी/बंधककर्ता/गारंटर- 1) श्री सुरेंद्र कुमार पुत्र श्री बाबू लाल, 2) श्रीमती चंचल गुप्ता पत्नी श्री सुरेंद्र कुमार, 3) श्री नरेंद्र कुमार पुत्र श्री बाबू लाल, 4) श्री आशुतोष वार्ष्णेय पुत्र श्री सुरेंद्र कुमार, 5) श्री गौरव वार्ष्णेय पुत्र स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 6) लक्ष्मी वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 7) डॉली वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 8) भावना वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 9) भारती वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 10) तन्नू वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 11) श्रीमती वीणा देवी पत्नी स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी)	1. साम्यिक बंधक व्यवसायिक दुकान ग्राउण्ड फ्लोर पर एवं एक कमरा पहली मंजिल पर, स्थित मोहल्ला नयागंज बड़ा बाजार, सिकंदरा राऊ जिला हाथरस- 204215, बही सं. 1, ज़िल्द सं. 376, पृष्ठ 380-381 क्र. सं. 919, दिनांक 28.10.1964, एरिया- 15.05 वर्ग मीटर, संपत्ति श्री सुरेंद्र कुमार पुत्र श्री बाबू लाल के नाम, चौहद्दी: पूर्व- प्रेम शंकर का मकान उसके बाद सरकारी अस्पताल परिसर, पश्चिम- दुकान का दरवाजा, फिर मुन्सिपल रोड, उत्तर- तयार अली की दुकान, दक्षिण- श्याम कुमार वार्ष्णेय की दुकान 2. साम्यिक बंधक मकान नं 173, पुराना नं 165/141, 223, स्थित रोशन गंज, सिकंदरा राऊ जिला हाथरस- 204215, (नीलम वार्ष्णेय के खाते में प्राथमिक बंधक रखे गये आईपी के प्रभार का विस्तार) एरिया- 334.57 वर्ग मीटर, संपत्ति श्री नरेंद्र कुमार, श्री सुरेंद्र कुमार एवं श्री वीरेंद्र कुमार के नाम, चौहद्दी: पूर्व- गली, पश्चिम- गली, उत्तर- सड़क, दक्षिण- सलाम तेली का मकान	11-12-2024	28-04-2025	₹ 28,89,774.89 दि. 30.11.24 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे
ऋणी/बंधककर्ता/गारंटर- श्री विजय माहेश्वरी पुत्र श्री बाबू लाल एवं श्रीमती डिंपल माहेश्वरी पत्नी श्री विजय माहेश्वरी	1. साम्यिक बंधक व्यवसायिक दुकान स्थित मोहल्ला नगला लाला, कस्बा एवं तहसील सिकंदराराऊ, हाथरस, बही सं. 1, जिल्द सं. 4621, पृष्ठ 239-276, क्र. सं. 952, दिनांक 31.01.2018, एरिया- 8.20 वर्ग मीटर, संपत्ति श्री विजय माहेश्वरी पुत्र श्री बाबू लाल माहेश्वरी के नाम, चौहद्दी: पूर्व- शेर बानो की दुकान, पश्चिम- डिंपल की दुकान, उत्तर- कैलाश व अन्य की संपत्ति, दक्षिण- जी टी रोड 2. साम्यिक बंधक व्यवसायिक दुकान स्थित मोहल्ला नगला लाला, कस्बा एवं तहसील सिकंदराराऊ, हाथरस, बही सं. 1, ज़िल्द सं. 4621, पृष्ठ 163-196, क्र. सं. 949 दिनांक 31.01.2018, एरिया- 8.20 वर्ग मीटर, संपत्ति श्रीमती डिम्पल पत्नी श्री विजय कुमार के नाम, चौहद्दी: पूर्व- विजय माहेश्वरी की दुकान, पश्चिम- रास्ता, उत्तर- कैलाश एवं अन्य की संपत्ति, दक्षिण- जी टी रोड	11-12-2024	28-04-2025	₹ 19,98,197.72 दि. 30.11.24 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे
ऋणी/बंधककर्ता/गारंटर- 1) श्रीमती नीलम वार्ष्णेय पत्नी श्री नरेन्द्र कुमार, 2) श्री प्रखर वार्ष्णेय पुत्र श्री नरेंद्र कुमार, 3) श्री नरेंद्र कुमार पुत्र श्री बाबू लाल, 4) श्री सुरेंद्र कुमार पुत्र श्री बाबू लाल, 5) श्री गौरव वार्ष्णेय पुत्र स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 6) लक्ष्मी वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 7) डॉली वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 8) भावना वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 9) भारती वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 10) तन्नू वार्ष्णेय पुत्री स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी), 11) श्रीमती वीणा देवी पत्नी स्व. श्री वीरेंद्र कुमार (स्व. श्री वीरेंद्र कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी)	1. साम्यिक बंधक मकान नं. 173, पुराना नं. 165/141, 223, स्थित रोशन गंज, सिकंदरा राऊ जिला हाथरस- 204215, एरिया- 334.57 वर्ग मीटर, संपत्ति श्री नरेंद्र कुमार, श्री सुरेंद्र कुमार एवं श्री वीरेंद्र कुमार के नाम, चौहद्दी: पूर्व- गली, पश्चिम- गली, उत्तर- सड़क, दक्षिण- सलाम तेली का मकान	11-12-2024	28-04-2025	₹ 18,61,927.57 दि. 30.11.24 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे

नोट: हिंदी कब्जा नोटिस में यदि भूलवश कोई त्रुटि पाई जाती है तो अंग्रेजी में प्रकाशित नोटिस को सही माना जाये।

दिनांक : 01-05-2025 — **प्राधिकृत अधिकारी**

भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय
पूर्व सैनिक अंशदाई स्वास्थ्य योजना
स्टेशन मुख्यालय (ईसीएचएस सैल) वायुसेना स्टेशन सरसावा
ईमेल आईडी: oicechspolysarsawa@gmail.com

रोजगार सूचना

1. ईसीएचएस निम्नलिखित पद को ईसीएचएस पॉलीक्लिनिक सरसावा, सहारनपुर (यूपी) में अनुबंध के आधार पर एक वर्ष की अवधि के लिए नवीकरणीय/एक वर्ष की अतिरिक्त अवधि के लिये/प्रदर्शन के आधार पर अधिकतम आयु प्राप्त करने तक संलग्न करने के लिए आवेदन आमंत्रित करता है। प्रत्येक पद के सामने उल्लिखित मानदंडों के अनुसार :–

नियुक्ति	न्यूनतम योग्यता	रिक्ति की सं0	निश्चित परिश्रमिक
ऑफिसर इन चार्ज	ग्रेजुएट, हेल्थ केयर इंस्टिट्यूट या मैनेजरियल पोजिशन्स में न्यूनतम 05 वर्ष का अनुभव	01	Rs 75,000/-
चिकित्सा अधिकारी	एमबीबीएस, न्यूनतम 6 वर्ष का अनुभव इंटर्नशिप के बाद	01	Rs 75,000/-
दन्त चिकित्सा अधिकारी	बीडीएस, न्यूनतम 5 वर्ष का अनुभव	01	Rs 75,000/-

2. **आवेदन फार्म, पारिश्रमिक एवं नियम व शर्तों के लिए :** कृपया वेबसाइट www.echs.gov.in देखें। अतिरिक्त जानकारी के लिए कृपया स्टेशन मुख्यालय (ईसीएचएस सैल) एयर फोर्स स्टेशन सरसावा, सहारनपुर (यूपी) से मोबाइल नंबर +91–7895847591 या ई–मेल आईडी oicechspolysarsawa@gmail.com पर संपर्क करें। विवरण के लिए ईसीएचएस सैल सरसावा से भी संपर्क करें। भूतपूर्व पूर्व सैनिकों को प्राथमिकता दी जाएगी।

3. **आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि :** शैक्षिक योग्यता और कार्य अनुभव के आधार पर सभी प्रमाणपत्रों की स्वप्रमाणित फोटोकॉपी के साथ अपेक्षित प्रारूप के अनुसार आवेदन ओआईसी, एसटीएन मुख्यालय (ईसीएचएस सैल) एयर फोर्स स्टेशन सरसावा, सहारनपुर (यूपी) में 25 मई 2025 12.00 बजे तक स्वीकार किये जायेंगे। 25 मई 2025 के बाद प्राप्त कोई भी आवेदन स्वीकार नहीं किया जाएगा।

4. **साक्षात्कार तिथि, समय एवं स्थान :** उम्मीदवार को 28 मई 2025 को सुबह 10.00 बजे स्टेशन मुख्यालय (ईसीएचएस सैल) एयर फोर्स स्टेशन सरसावा, सहारनपुर (यूपी) पहुंचना होगा। (यदि साक्षात्कार की तारीख में कोई बदलाव होता है, तो बाद में एसएमएस के माध्यम से सूचित किया जाएगा) साक्षात्कार के समय उम्मीदवारों को सभी मूल प्रमाण पत्र/मार्कशीट/डिग्री/मैट्रिक/10+2 और ग्रेजुएशन/पोस्ट ग्रेजुएशन/डिप्लोमा/कोर्स, कार्य अनुभव, आधार कार्ड, डिस्चार्ज बुक, पीपीओ, सर्विस रिकॉर्ड और दो पीपी आकार के रंगीन फोटो साथ लाने होंगे। कोई टीए/डीए स्वीकार्य नहीं है।

केवल योग्य उम्मीदवार ही आवेदन कर सकते हैं।

Note :– चयनित उम्मीदवारों को अनुबंध पर हस्ताक्षर करने से पहले ईएचएस पॉलीक्लिनिक में 10 दिनों का ऑन जॉब प्रशिक्षण लेना होगा और ओआईसी ईएचएस पॉलीक्लिनिक से प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।

पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) **punjab national bank** ...the name you can BANK upon!

सर्किल कार्यालय (सीआरएमडी), अलीगढ़ कार्यालय, साईं विहार, मदन प्लेस के सामने, ग्राम तलासपुर कलां, रामघाट रोड, अलीगढ़– 202001
ईमेल : coali_samd@pnb.co.in

अधिग्रहण सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम- 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत पंजाब नेशनल बैंक बी/ओ भीकमपुर अलीगढ़ के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम–3 के साथ धारा 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 07.02.2025 को मांग सूचना जारी की है, जिसमें–

गुड़िया यादव पत्नी मुनेश यादव (उधारकर्ता)
पता :– धनीपुर तहसील कोइल अलीगढ़ उत्तर प्रदेश 202002
पता :– खसरा नं 4 एमआई. का हिस्सा. मौजा धनीपुर तहसील कोइल अलीगढ़ उत्तर प्रदेश 202001
विनोद कुमार पुत्र छोटे लाल (गारंटर)
पता :– जरीनपुर भूराका भूराका सिकंदरा राव हाथरस उत्तर प्रदेश 204214
पता :– सिधौली धानीपुर अलीगढ़ उत्तर प्रदेश 202001

को उक्त सूचना में उल्लिखित राशि **रु. 9,86,436.99/– (रुपये नौ लाख छियासी हजार चार सौ छत्तीस और निन्यानबे पैसे मात्र)** 28 नवंबर 2024 के अनुसार + 01.11.2024 से पूर्ण भुगतान होने तक अनुबंधित दर पर भावी ब्याज और अन्य शुल्कों का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम–8 के साथ पठित उक्त अधिनियम धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उनको / उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 29 अप्रैल 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति का अधिग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति का संव्यवहार करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति/संपत्तियों के साथ कोई भी संव्यवहार **रु. 9,86,436.99/– (रुपये नौ लाख छियासी हजार चार सौ छत्तीस और निन्यानबे पैसे मात्र)** की एक राशि 28 नवंबर 2024 के अनुसार + 01.11.2024 से पूर्ण भुगतान होने तक अनुबंधित दर पर भावी ब्याज और अन्य लागतों, शुल्कों एवं व्ययों हेतु पंजाब नेशनल बैंक के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

संपत्ति का विवरण :–

गुड़िया यादव पत्नी मुनेश यादव के नाम पर संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश जो खसरा संख्या 4 एमआई के भाग पर, मौजा धनीपुर परगना और तहसील कोइल जिला अलीगढ़ में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर है, जिसकी सीमाएं निम्नलिखित हैं :–
पूर्व : रास्ता 20 फीट चौड़ा, पश्चिम : कप्तान सिंह का प्लॉट, उत्तर : दीगर व्यक्ति का प्लॉट, दक्षिण : रामप्रसाद का प्लॉट।

दिनाँक : 29/04/2025, स्थान : मथुरा — **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक**

पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) **punjab national bank** ...the name you can BANK upon!

सर्किल ऑफिस (सीआरएमडी), अलीगढ़ ऑफिस, साईं विहार, मदन प्लेस के सामने, गांव तलासपुर कलां, रामघाट रोड, अलीगढ़–202001
ईमेल : coali_samd@pnb.co.in

कब्जा सूचना
[सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम-8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार]

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता पंजाब नेशनल बैंक बी/ओ रमनरेती वृंदावन मथुरा के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम–3 के साथ धारा 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 07.02.2025 को मांग नोटिस जारी किया है।

प्रेम नारायण/प्रेम नारायण सोनी पुत्र शंकर लाल
पता: 757 मौजगली जैन शरबियान तहसील एवं जिला. मथुरा
**पता: