టాటా గ్రూప్ ఛైర్మన్ రతన్ టాటా ఆరోగ్యం విషమం

ముంబై : ప్రముఖ పారిశ్రామికవేత్త, టాటా సన్స్ సంస్థ ఛైర్మన్ రతన్ టాటా (86) ఆరోగ్య పరిస్థితి విషమించినట్టు తెలుస్తోంది. ముంబై లోని ఓ ప్రైవేట్ ఆస్పత్రిలో ఇంటెన్సివ్ కేర్ యూనిట్‌లో ఆయన చికిత్స పొందుతున్నట్టు విశ్వసనీయ వర్గాలను ఉటంకిస్తూ రాయిటర్స్ వార్తా సంస్థ బుధవారం పేర్కొంది. రతన్ టాటా అస్వస్థతకు గురై బ్రీచ్ కాండీ ఆస్పత్రిలో చేరారంటూ సోమవారం వార్తలు వచ్చాయి. దీనిపై ఆయన అధికారిక ఎక్స్ ఖాతాలో తాను బాగానే ఉన్నానని, ఆందోళన అవసరం లేదని పేర్కొన్నారు. వృద్ధాప్య సంబంధ రుగ్మతలను పరీక్షించుకుంటున్నట్టు చెప్పారు. రూమర్ల వ్యాప్తి పట్ల ప్రజలు, మీడియా సంయమనం పాటించాలని కోరారు.

AVANSE FINANCIAL SERVICES LTD

కార్యాలయ చిరునామా : నెం.309, 2వ అంతస్తు, బే సిటీ
సెంటర్ పూనమల్లె హై రోడ్, మారుతీ కాపికో షోరూమ్ పైన,
కిల్‌పాక్, చెన్నై - 600010

AVANSE FINANCIAL SERVICES

RPAD/ స్పీడ్ పోస్ట్/ కొరియర్ ద్వారా

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002 సెక్షన్ 13(2) కింద నోటీసు.

Ref.No.AFSL/SARFAESI/ HYD/E04207 & HYDCE00145718 తేది: 09 అక్టోబర్, 2024

దిగువవారికి,

1. **శ్రీ వైశాలి ఎడ్యుకేషనల్ సొసైటీ,** నెం.3-43/ఏ/2(పాతది), 35-3-901(కొత్తది), అరుణోదయ కాలనీ, గోపాల్‌పూర్, హన్మకొండ, తెలంగాణ.
2. **సర్వజ్ఞ ఎడ్యుకేషనల్ సొసైటీ,** నెం.3-43/ఏ/2(పాతది), 35-3-901(కొత్తది), అరుణోదయ కాలనీ, గోపాల్‌పూర్, హన్మకొండ, తెలంగాణ
3. **తుమ్మ మధు,** నెం.55-4-66/1, భీమారం, హన్మకొండ-506001
4. **తీగల భరత్ కుమార్,** నెం.55-4-742/1, భీమారం గ్రామం, (వశిష్ఠ ఎన్‌క్లేవ్), హసన్‌పర్తి మండలం, వరంగల్ సిటీ & (అర్బన్) జిల్లా
5. **మొర్రి కుమారస్వామి,** నెం.55-4-406/1/ఏ, క్ర.సం.142, 143 ఏ/2 మరియు 145/ఏ1, భీమారం గ్రామం, హసన్‌పర్తి మండలం, వరంగల్.
6. **కొక్కరకొండ రవి,** నెం. 3-43/ఏ/2, బ్యాంక్ కాలనీ, గోపాలపురం, హన్మకొండ, విద్యారణ్యపురి, వరంగల్, తెలంగాణ
7. **బోడకుంట్ల రాజ్‌కుమార్,** నెం. 3-4-191, న్యూ రాయపుర, హన్మకొండ, వరంగల్, తెలంగాణ.
8. **కుదిరె అనూష దీప్తి,** నెం.10-141, విజయపురి కాలనీ, రోడ్ నెం-1, స్పైసీ హబ్ దగ్గర, ఆర్.కె.పురం, కొత్తపేట, హైదరాబాద్, సరూర్‌నగర్, కె.వి.రంగారెడ్డి.
9. **కట్టెర స్వప్నా దేవి,** నెం.3-8-120, రెడ్డి కాలనీ రోడ్ నెం-1, హన్మకొండ-506001
10. **కొమ్మనబోయిన సొమ్మల్లు,** నెం.32-4-19 జిఎఫ్‌హెచ్ భీమారం, వరంగల్, తెలంగాణ.
11. **గోపరబోయిన శరబంధం,** జంగాలపల్లి క్రాస్ రోడ్, ములుగు మండలం, ఇంచేరియా, వరంగల్, తెలంగాణ-506352

విషయం : తేది : **09-అక్టోబర్-2024** నాటికి మొత్తం రావల్సిన బకాయి రూ. **3,78,22,876/-** (రూపాయలు మూడు కోట్ల డెబ్బై ఎనిమిది లక్షల ఇరవై రెండు వేల ఎనిమిది వందల డెబ్బై ఆరు మాత్రమే) మరియు రుణ ఖాతా నెం. HYD/E04207 & HYDCE00145718 కు సంబంధించి మీరు చెల్లించవలసియున్నది.

సర్/ మేడమ్,

1) మీ అభ్యర్ధనమేరకు మీరు ఏర్పాటు చేసిన అవసరమైన పత్రములను Avanse Finance Services Ltd. వారికి ఏర్పాటు చేసినారు. తదనుగుణంగా అన్ని అవసరమైన పత్రములను Avanse వారు క్షుణ్ణంగా పరిశీలించిన తరువాత తేది : 19.02.2018 నాటి రుణ ఒప్పందములు నిబంధలను అనుసరించి **రుణఖాతా నెం.HYD/E04207 తో విద్యా సంస్థ రుణము క్రింద రూ.3,10,00,000/- (రూపాయలు మూడు కోట్ల పది లక్షలు మాత్రమే), రుణ ఖాతా నెం.HYDCE00145718 క్రింద తేది : 24.08.2020 నాటికి రుణమొత్తములతో ECLG పథకములతో గ్యారంటీ ఎమర్జెన్సీ క్రెడిట్ లైన్ (GECL)తో రూ.56,49,000/- (రూపాయలు యాభై ఆరు లక్షల నలభై తొమ్మిది వేలు మాత్రమే)** మంజూరు చేసి మరియు మీ అందరికీ ఎమర్జెన్సీ హామీని కలిపించినారు.

2) రుణ ఒప్పందముల నిబంధనల ప్రకారం పైన తెలిపిన పేర్లతో గల మీరందరూ ఉమ్మడిగా మరియు విడిగా రుణ బకాయి మొత్తమును వడ్డీ మరియు మంజూరైన ఉత్తర్వు నిబంధనలను అనుసరించి ఇతర ఛార్జీలతో చెల్లించవలసియున్నది. మీ రుణ ఖాతా వివరములు, రుణము యొక్క ప్రయోజనము మరియు రుణముల కొరకు సృష్టించిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ వివరములు ఈ క్రింది విధంగా ఉన్నవి.

క్ర. సం.	రుణ ఖాతా నెంబర్	రుణ మొత్తం	రుణ ఒప్పంద తేది	వడ్డీ రేట్	తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్	నెలసరి వాయిదా మొత్తము
1.	HYD/E04207	రూ. 3,10,00,000/- (రూపాయలు మూడు కోట్ల పది లక్షలు మాత్రమే)	19/02/2018	13.50% p.a. on Floating Basis	120 నెలలు	రూ. 4,72,050/-
2.	HYDCE 00145718	రూ. 56,49,000/- (రూపాయలు యాభై ఆరు లక్షల నలభై తొమ్మిది వేలు మాత్రమే)	24/08/2020	సాలుకు 14%	48 నెలలు	రూ. 1,93,069/-
రుణము/ సదుపాయము యొక్క ప్రయోజనము	1) స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క బిటి, స్కూల్ యొక్క మౌలిక సదుపాయముల అభివృద్ధి మరియు నిర్మాణము మరియు వర్కింగ్ క్యాపిటల్ ప్రయోజనార్థం. 2) కోవిడ్-19 కారణముగా ప్రస్తుతము మాంద్యం ఏర్పడినందున వాటిని అధికమించుటకు బిజినెస్ సైకిల్ మరియు క్యాష్ ఫ్లోస్‌ను ప్రస్తుతమున్న ఖాతాదారుల నుండి నిర్వహించుటకు గాను.					
రుణముల తిరిగి చెల్లింపులు పొందుట కొరకు సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరములు మరియు ఇతర సంబంధిత బకాయిలు	జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ వరంగల్ (రూరల్) మరియు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా వరంగల్ అధికార పరిధిలో వరంగల్ జిల్లా, హసన్‌పర్తి మండలం, పెంబర్తి గ్రామం మరియు గ్రామపంచాయతీ వద్ద సర్వే నెం.179/ఏ3, ఏ4, ఏ5లలో జీ.పి.హెచ్ నెం.4-32 (పాతది)తో కలిగియుండి గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్ మరియు 1వ అంతస్తులతో కలిగియుండి ఖాళీప్రదేశంతో పాటు 9680 చ.గ.లు లేదా 8092.48 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల భూమిలోని భవనము యావదాస్తి.					
CERSAI వివరాలు	సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఐడి : 400019100361 /400019099107. Charge Holder Name : Avanse Finance Services Ltd.					

3) అభ్యర్ధనల మేరకు మీరందరూ సదరు రుణమును పొందియున్నారు, మీ బ్యాంక్ ఖాతాలో రుణ మొత్తమును విడుదల చేసినారు.

4) Avanse Finance Services Ltd. పేరున మీ ద్వారా యజమానిగా గల క్రింద తెలిపిన స్థిరాస్తులను ప్రత్యేకంగా తనఖా సృష్టించి, రుణ బకాయి తిరిగి చెల్లించుట కొరకు మరియు రుణమును మీరు సెక్యూర్ చేసినారు.

స్థిరాస్తుల వివరణ

ఆస్తి 1 : వరంగల్ (రూరల్), జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ మరియు వరంగల్ రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా పరిధిలో మరియు వరంగల్ జిల్లా హసన్‌పర్తి మండలం, పెంబర్తి గ్రామం మరియు గ్రామ పంచాయతి వద్దగల సర్వే నెం.179/ఏ3, ఏ4, ఏ5లో 9680.00 చ.గ.లు లేదా 8092.48 చ.మీ.ల విస్తీర్ణములో జిపిహెచ్ నెం.4-32 (పాత) కలిగిన గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ మరియు మొదటి అంతస్తు కలిగిన ఖాళీ స్థలం ఆస్తితో ఆర్‌సిసి భవనం యావత్తు. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** పెంబర్తి నుండి అంబాల జెడ్పీ రోడ్డు, **దక్షిణం:** నాగపురి కనకలక్ష్మీ భూమి, **తూర్పు:** వర్థ రామిరెడ్డి భూమి, **పడమర:** కాలువ.

5. మీలోని 1 నుండి 11 ఇఎంఐ లలో సదరు రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించుటకు అంగీకరించారు, అయితే మీరందరు అంగీకరించిన నియమ నిబంధనలను ఉల్లంఘించినారు, మీరు రుణ ఒప్పందం యొక్క నియమ నిబంధనలు పాటించడంలో విఫలమైనారు మరియు నిర్లక్ష్యం వహించారు. తదుపరి మీ చెల్లింపు బాధ్యతలు/ ఇఎంఐ ల నిమిత్తం తిరిగి చెల్లింపు మ్యాన్‌డేట్స్/ ఇన్‌స్ట్రుమెంట్స్ గడువు తేదీలలో దాఖలు చేసినప్పుడు అవి తిరస్కరించబడినవని మీ అందరికి తెలుసును.

6. Avanse నుండి వ్రాతపూర్వకంగా మరియు మౌఖికంగా పలుమార్లు రిమైండర్లు మరియు అభ్యర్ధనలు చేసినప్పటికి రుణ మొత్తం చెల్లించడములో రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు విఫలమైనందున రుణ ఒప్పందం క్రింద తెలిపిన తిరిగి చెల్లింపు నిబంధనలు ఉల్లంఘించినట్లయింది. మీరు నిరంతరం వైఫల్యాలకు పాల్పడుతున్న కారణంగా రుణగ్రహీతలైన మీరు అసలు రుణ మొత్తాన్ని మరియు దానిపై వడ్డీని చెల్లించడములో విఫలమైనందున కాలానుగతంగా రిజర్వు బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాచే జారీ చేయబడిన ఆస్తి వర్గీకరణకు సంబంధించిన ఆదేశాలు/ మార్గదర్శకాలకు అనుగుణంగా సదరు రుణ మొత్తం తేది. 10 ఏప్రిల్, 2022న నిరర్ధక ఆస్తిగా వర్గీకరించబడినది.

7. పైన తెలిపిన దానిదృష్ట్యా Avanse ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ వారు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద Avanse కు ఈ డిమాండ్ నోటీసు తేదీ నుండి 60 రోజులలోగా పూర్తి మరియు తుది చెల్లింపు తేదీ వరకు లెక్కించిన కొనసాగుతున్న వడ్డీతో పాటు దిగువ తెలిపిన షెడ్యూలు 1 నుండి 3లో మరింత వివరణాత్మకంగా తెలిపిన వివరాల ప్రకారం రుణ ఖాతాల నిమిత్తం తేదీ. 09 అక్టోబర్, 2024 నాటికి **రూ.3,87,42,250/- (రూపాయలు మూడు కోట్ల ఎనభై ఏడు లక్షల నలభై రెండు వేల రెండు వందల యాభై మాత్రమే)** మొత్తం రుణ బాధ్యతలను తీర్చివేయుటకు సంబంధించి ఈ చట్టబద్ధమైన డిమాండ్ నోటీసు జారీ చేయడం ద్వారా రుణగ్రహీతలను కోరడమైనది. మీరు, రుణగ్రహీతలు Avanse చే ఖర్చు చేయబడిన విధంగా అనుషంగిక ఖర్చులు, వ్యయాలు, చార్జీలు మొదలైన వాటితో పైన తెలిపిన రావలసిన బకాయి మొత్తంపై ఒప్పంద రేటు వంతున పూర్తి మరియు తుది చెల్లింపు తేదీ వరకు లెక్కించబడిన భవిష్య వడ్డీని కూడా చెల్లించుటకు ఉమ్మడిగా బాధ్యులై ఉన్నారు.

8. మీరందరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద ఈ డిమాండ్ నోటీసు నిబంధనకు అనుగుణంగా పూర్తి మొత్తం చెల్లించే వరకు తదుపరి వడ్డీ, అనుషంగిక వ్యయాలు, ఖర్చులు, చార్జీలతో పాటు పూర్తి మరియు తుది చెల్లింపు తేదీ వరకు లెక్కించబడిన కొనసాగుతున్న వడ్డీతో పాటు దిగువ వ్రాతపూర్వక షెడ్యూలు 1 నుండి 3లో మరింత వివరంగా తెలిపిన వివరాల ప్రకారం తేది. 09 అక్టోబర్, 2024 నాటికి **రూ.3,87,42,250/- (రూపాయలు మూడు కోట్ల ఎనభై ఏడు లక్షల నలభై రెండు వేల రెండు వందల యాభై మాత్రమే) (రావలసిన మొత్తంగా రిఫర్ చేయబడును)** తిరిగి చెల్లించడములో విఫలమైతే, మేము చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద మరింత వివరంగా తెలిపిన ప్రకారం, చట్టం క్రింద Avanse కు సంక్రమించిన విధంగా అన్ని లేదా ఏవేని హక్కులను మేము వినియోగించుకుంటాము.

9. చట్టంలోని సెక్షన్13(13) నిబంధనల ప్రకారం మీకు తదుపరి తెలియజేయునది ఏమనగా, మీరందరు ఈ నోటీసులో తెలిపిన విధంగా పైన తెలిపిన సెక్యూర్డు ఆస్తులను/ స్థిరాస్తులను మరియు మీకు సొంతమైన మరియు మీకు చెందిన, మీ వ్యక్తిగత & పర్సనల్ హోదాలో కలిగి ఉన్న ఆస్తులను Avanse నుండి ముందస్తు వ్రాతపూర్వక సమ్మతి పొందకుండా అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతరత్రా బదిలీ చేయుటనుండి పైన తెలిపిన సెక్యూర్డు ఆస్తులను/ స్థిరాస్తులను అమ్మడం లేదా వ్యవహరించుట నుండి మీ అందరిని నిషేధించడమైనది/ నిరోధించడమైనది. చట్టంలోని సెక్షన్ 13(13)లో ఉన్న పైన తెలిపిన నిబంధనలు పాటించనట్లయితే చట్టంలోని సెక్షన్ 29 క్రింద అది శిక్షార్హమైన నేరమవుతుంది.

చట్టంలోని ఏదేని ఇతర వర్తించు నిబంధనల క్రింద అవసరమైన భావించిన విధంగా పైన తెలిపిన రావలసిన బకాయి మొత్తాన్ని వసూలు చేయుటకు తగిన కోర్టులు మరియు/ లేదా ట్రిబ్యునల్ సమక్షంలో అట్టి ఇతర చర్యలు లేదా లీగల్ ప్రొసీడింగ్స్ చేపట్టుటకు Avanse కు గల హక్కులు మరియు పరిష్కారాలకు ప్రతికూల అభిప్రాయం లేకుండా ఈ నోటీసు జారీ చేయడమైనది.

ఇందుకు సంబంధించి ఏవైన ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలను దిగువ తెలిపిన రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయములోని అధీకృత అధికారికి అడ్రస్ చేసి పంపవలెను.

Avanse ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్,
ఇ వింగ్ 4వ అంతస్తు, ట్రైమ్స్ స్క్వేర్, అంధేరి-కుర్లా రోడ్, గండేవి, మరోల్ అంధేరి ఈస్ట్, ముంబయి, మహారాష్ట్ర-400059.

మరియు : Avanse ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, ది గ్రాండ్ బిల్డింగ్, రాజ్‌భవన్ రోడ్, లుంబిని క్లాసిక్ అపార్ట్‌మెంట్, సోమాజీగూడ, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500082.

సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద తదుపరి చర్య నివారించుటకు ఈ నోటీసు క్రింద డిమాండ్‌ను పాటించవలసిందిగా మీకు సూచించడమైనది. అది వ్యయాలు మరియు పరిణామాల ప్రకారం చేయవలసి ఉంటుందని మీకు తెలియజేయడమైనది.

Avanse ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్, తరపున
అధీకృత అధికారి

షెడ్యూల్-1 (పైన రిఫర్ చేసిన విధంగా)
తేది. 09.10.2024 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం వివరాలు
Loan Account No.HYD/E04207 & HYDCE00145718

వివరాలు	HYD/E04207	వివరాలు	HYDCE00145718
రావలసిన రుణ మొత్తం	27769321	రావలసిన రుణ మొత్తం	0
ఇఎంఐ గడువు మీరిన అసలు మొత్తం	265065	ఇఎంఐ గడువు మీరిన అసలు మొత్తం	5254768
గడువు మీరిన వడ్డీ	1119209	గడువు మీరిన వడ్డీ	1170659
బౌన్స్ చార్జీలు	97350	బౌన్స్ చార్జీలు	104629
పీనల్ చార్జీలు	469283	పీనల్ చార్జీలు	2486066
ఇతర చార్జీలు	5900	ఇతర చార్జీలు	0
రావలసిన బకాయి మొత్తం	29726128	రావలసిన బకాయి మొత్తం	9016122

**Avanse ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ తరపున
అధీకృత అధికారి**

లాభసాటిగా వ్యవసాయం

● కోదండరెడ్డి హామీ ● రైతు సంక్షేమ కమిషన్ చైర్మన్‌గా బాధ్యతల స్వీకరణ

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్:రాష్ట్రంలో ప్రభుత్వానికి ఎప్పటికప్పుడు సలహాలు సూచనలు ఇస్తూ పంటల సాగును లాభసాటిగా మార్చేలా వ్యవసాయ రంగానికి మెరుగులు దిద్దుతామని వ్యవసాయ రైతు సంక్షేమ కమీషన్ చైర్మన్ కోదండ రెడ్డి అన్నారు.ముఖ్యమంత్రి ఆదేశాల మేరకు వ్యవసాయ , రైతు సంక్షేమ కమిషన్ చైర్మన్ గా బుధవారం బీఆర్కే భవన్‌లో రైతుల మధ్య లాంఛనంగా బాధ్యతలు తీసుకున్నారు. ఈ సందర్బంగా కోదండరెడ్డి మాట్లాడుతూ వ్యవసాయ కమీషన్ పరిధికి సంబంధించి ఇందులో రెండు అంశాలు ఉన్నాయని అవి వ్యవసాయం, రైతు సంక్షేమం అని , ఈ రెండు చాలా ముఖ్యమైనవే అని తెలిపారు. రైతుకి ఒకప్పుడు సమాజంలో బాగా గౌరవం ఉండేదన్నారు. ఆరోజు ఇందిరాగాంధీ నాయకురాలుగా, దేశానికి ప్రధానమంత్రిగా ఉన్న ఆమె ,లాల్ బహదూర్ శాస్త్రి అనేక సందర్భాలలో రైతు దేశానికి వెన్నెముక అన్నం పెట్టే అన్నదాతగా చాలా విలువ ఇచ్చేవారని తెలిపారు. ఉన్నతాధికారి గ్రామానికి వస్తే రెండు చేతులెత్తి ఎదురు పడ్డ రైతులకు నమస్కరించే సాంప్రదాయం ఆరోజులలో ఉండేదని గుర్తు చేశారు.ఈ రోజు వ్యవసాయం చేస్తున్న రైతు తనకు గిట్టుబాటు ధర రాక పెట్టుబడి పెరిగి అనేకమైన ఆర్థిక సమస్యలను ఎదొర్కొంటున్నారన్నారు. ఈ సందర్భంలోనే ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి ఒక సాహసోపేతమైన, ఆర్థికపరమైన నిర్ణయం తీసుకొని ఒకేసారి రెండు లక్షల రూపాయల రుణమాఫీని అమలు చేశారన్నారు. పంటలకు సరైన గిట్టుబాటు ధరలు లేక రైతులు నష్టపోతున్న తరుణంలో వరిసాగులో రైతులకు మరింత ప్రోత్సాహం ఇస్తున్న ప్రభుత్వం సన్న వడ్లకు అదనంగా క్వింటాలకు బోనస్ కింద 500 రూపాయలు ప్రకటించడం హర్షణీయం అన్నారు. రాబోయే వంటకాలానికి రైతు భరోసా కార్యక్రమం కింద అర్హులైన రైతులకి 7500 రూపాయలు ఆర్థిక సాయం కింద పెట్టుబడి సాయం చేయడం అనేది గొప్ప నిర్ణయం అని పేర్కొన్నారు. భారతదేశంలో వ్యవసాయ రంగానికి ఇంత పెద్ద ఎత్తున అండగా నిలబడి రూ.2లక్షలు పంటరుణాలు మాఫీ, ధాన్యానికి బోనస్, రైతు భరోసా వంటి పథకాలు అమలు చేయటం తెలంగాణ రాష్ట్రం ఒక్కటే అని , అందులోనూ ఇవి రేవంత్ రెడ్డి ముఖ్యమంత్రిగా బాధ్యతలు చేపట్టిన తర్వాత తీసుకున్న గొప్ప నిర్ణయాలన్నారు.అయినప్పటికి రైతులు ఇంకా ఆర్థికమైన ఇబ్బందుల్లో ఉన్నారని, సకాలంలో బ్యాంకుల నుంచి రుణాలు అందక ప్రైవేటు వ్యవస్థ నుంచి అప్పులు తీసుకొని అధిక వడ్డీలు కట్టలేక కొందరు రైతులు ఆత్మహత్యలు చేసుకున్న సందర్భాలు మన కళ్ళ ముందు ఉన్నాయన్నారు. ఈ క్లిష్ట సమయంలో ఒక ఆదర్శ రైతు రాష్ట్రంగా ముఖ్యమంత్రి రైతే రాజు అంటారని, ఆ స్థాయికి రైతాంగాన్ని ఆర్థికపరంగా తన కాళ్ళ మీద తాను నిలబడే పరిస్థితికి తీసుకురావడానికి ప్రయత్నం చేయడం, ఈ ప్రయత్నంలో భాగంగా వ్యవసాయం, రైతు సంక్షేమం కోసం ప్రత్యేకంగా కమీషన్‌ను ఏర్పాటు చేయడం దానికి తనను చైర్మన్‌గా నియమించటం పట్ల ముఖ్యమంత్రికి , మంత్రివర్గానికి ధన్యవాదాలు తెలియచేస్తున్నానని పేర్కొన్నారు.

బస్సు-ఆటో ఢీ

ఇద్దరు భవానీ మాలధారుల దుర్మరణం

మన తెలంగాణ/జూలూరుపాడు: భద్రాద్రి కొత్తగూడెం జిల్లా జూలూరుపాడు మండలం కొమ్ముగూడెం గ్రామ సమీపంలో జరిగిన రోడ్డు ప్రమాదంలో ఇరువురు భవాని మాల ధారులు దుర్మరణం పాలైన సంఘటన బుధవారం మధ్యాహ్నం చోటుచేసుకుంది. మణుగూరు డిపోకు చెందిన సూపర్ లగ్జరీ ఆర్టిసి బస్సు హైదరాబాద్ నుండి మణుగూరు వెళ్తుండగా, కొత్తగూడెం నుండి ఖమ్మం వైపు వెళ్తున్న ఆటోను ఎదురెదురుగా ఢీకొట్టడంతో ఆటోలో ప్రయాణిస్తున్న ఇరువురు భవాని మాలధారులు అక్కడికక్కడే దుర్మరణం పాలయ్యారు. ప్రమాదంలో ఆటో పూర్తిగా ధ్వంసమైంది. మృతి చెందిన వారిది పాల్వంచ మండలం జగన్నాధపురంకి చెందిన బానోత్ సంతోష్, గూగులోత్ మనోహర్‌గా గుర్తించారు. సంఘటనా స్థలానికి చేరుకున్న జూలూరుపాడు సర్కిల్ సిఐ ఇంద్రసేనారెడ్డి, ఎస్సై రాణా ప్రతాప్ ఘటనకు గల కారణాలను సేకరించి, మృతదేహాలను కొత్తగూడెం ప్రభుత్వ ఆసుపత్రికి తరలించారు.

రైతుల్ని వంచించింది కెసిఆరే!

● సన్నవడ్లకు బోనస్ ఇస్తామని హామీ ఇచ్చింది నిజం కాదా? ● హరీశ్‌రావుకు మంత్రి సీతక్క సూటి ప్రశ్న

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్: సన్నవడ్లకు బోనస్ ఇస్తామని గత ప్రభుత్వంలో కెసిఆర్ పాలకుర్తి సభలో హామీ ఇచ్చి రైతులను వంచిస్తే మీరు తొర్రూర్ సభలో బోనస్ గురించి ప్రశ్నించడం విడ్డూరంగా ఉందని మాజీ మంత్రి హరీశ్‌రావుపై రాష్ట్ర పంచాయ తీరాజ్, గ్రామీణాభివృద్ధి శాఖ మంత్రి అనసూయ సీతక్క ధ్వజమెత్తారు. హరీష్ రావు వ్యవహార శైలి గురువింద నీతిని గుర్తుకు తెస్తుందని విమర్శించారు. బుధవారం మంత్రి సీతక్క మీడియాతో మాట్లాడుతూ రైతు రుణ మాఫీ, సన్నవడ్లకు బోనస్ అంశాలపై హరీశ్‌రావు చేసిన వ్యాఖ్యలకు గట్టిగా బదులిచ్చారు. బిఆర్‌ఎస్ ప్రభుత్వంలో పదేళ్లలో చేయలేని రుణ మాఫీని మేము ఒకే పంట కాలంలో చేశామని గుర్తు చేశారు. బిఆర్‌ఎస్ ప్రభుత్వంలో కన్నా లక్షన్నర మంది రైతులకు అదనంగా ఇప్పటికే రుణ మాఫీ చేశామని వివరించారు. 2018 నుంచి 2023 వరకు అంటే ఐదేండ్లలో లక్ష లోపు పంట రుణాలను ఆర్థిక మంత్రిగా వెలగబెట్టిన మీరు ఐదు విడతల్లో అరకొరగా రుణ మాఫీ చేశారని హరీశ్‌రావుకు చురకలు వేశారు. మీ లెక్కల ప్రకారమే 21.35 లక్షల మంది రైతులకు రుణ మాఫీ కోసం రూ.11,910 కోట్లు ఖర్చు చేసినట్లు చెప్పారని, అయితే అది కూడా విడతల వారిగా చెల్లించడంతో, అది వడ్డీకే సర్దుబాటు అయ్యిందని మంత్రి సీతక్క అన్నారు. దీంతో రైతులు రుణ విముక్తులు కాలేదన్నది చాలా స్పష్టంగా ఉందని అన్నారు.

ఫీజు రియంబర్స్‌మెంట్‌పై మీది కపట ప్రేమ

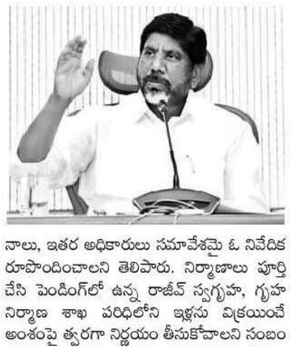
పది నెలలుగా ఫీజు రియంబర్స్‌మెంట్ చేయలేదని విద్యార్థుల మీద కపట ప్రేమ ప్రదర్శిస్తున్నారని మాజీ మంత్రి హరీష్ రావుపై మంత్రి సీతక్క ఆగ్రహం వ్యక్తం చేశారు. రూ.5 వేల కోట్లకు పైగా ఫీ బకాయిలను విద్యార్థులకు మీరు చెల్లించలేదని, మీరు ఫీ బకాయిలు చెల్లించకపోవడంతో కాలేజీ నుంచి ఇంటికి పంపిస్తే వనపర్తి జిల్లాకు చెందిన లావణ్య అనే దళిత విద్యార్థిని తన దుస్థితిని ఏడుస్తూ వీడియో రికార్డు చేసి తన గుడిసెలో ఆత్మహత్య చేసుకున్న సంగతి మీరు మర్చిపోయినా, లావణ్య ఆర్తనాదం ఇంకా తెలంగాణ సమాజంలో మారుమోగుతూనే ఉందని మంత్రి సీతక్క వ్యాఖ్యానించారు. వీటన్నింటిని ఓ సారి గుర్తు చేసుకుని, ప్రజా ప్రభుత్వంపై గుడ్డి విమర్శలు చేయడం మానుకోవాలని మంత్రి హితవు పలికారు.

రోడ్డు ప్రమాద బాధితుడికి ఎల్‌ఓసి అందజేత

ములుగు మండలం జాకారం గ్రామానికి చెందిన మహమ్మద్ సాజిద్ ఇటీవల హైదరాబాద్‌లో జరిగిన రోడ్డు ప్రమాదంలో గాయపడి నిమ్స్ ఆసుపత్రిలో చికిత్స పొందుతున్నాడు. ఆర్థిక ఇబ్బందులతో బాధపడుచుండగా మంత్రి సీతక్క ప్రభుత్వం తరఫున మూడు లక్షల ఎల్‌ఓసిని బుధవారం బాధితుని తండ్రి ఎండి అంకుష్‌కు మంత్రి సీతక్క సచివాలయంలోఅందించారు.

ఆదాయం పెంచే ప్రణాళికలతో రండి

అధికారులకు డిప్యూటీ సీఎం భట్టి విక్రమార్క హితవు



మన తెలంగాణ/హైదరాబాద్ : ధరలు పెంచకుండా, రాష్ట్ర ఖజానాకు ఆదాయం పెరిగే మార్గాలను అన్వేషించాలని డిప్యూటీ సీఎం భట్టి విక్రమార్క మల్లు అధికారులకు ఆదేశించారు. బుధవారం డాక్టర్ బి.ఆర్ అంబేద్కర్ సచివాలయంలో రాష్ట్ర ఖజానాకు ఆదాయం పెంపు అంశంపై వివిధ శాఖల ఉన్నతాధికారులతో సమీక్ష సమావేశం నిర్వహించారు. రాష్ట్ర ఖజానాకు ఆదాయం పెంచే అంశంపై నిర్దిష్ట ప్రణాళికతో అధికారులు సమావేశానికి రావాలని సూచించారు. గతంలో నిర్దేశించుకున్న ప్రణాళికలు వాటి ప్రగతిని నివేదించాలని సూచించారు. లీకేజీలను అరికడుతూ ఆదాయం పెంచేందుకు కమర్షియల్ టాక్స్ కమిషనర్, జాయింట్ కమిషనర్, విభాగాల అధిపతులతో ప్రత్యేకంగా సమావేశం నిర్వహించాలని ఆదేశించారు. మద్యం దుకాణాల్లో ఎంఆర్‌పీక న్నా అధికంగా రేట్లతో మద్యం విక్రయాలు జరుగుతున్నాయి. వాటిని అరికట్టేందుకు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ విభాగాన్ని బలోపేతం చేయాలని ఆదేశించారు. రాష్ట్ర ఖజానాకు ఆదాయం పెంచేందుకు వివిధ శాఖలు సమన్వయంతో పనిచేయాలని, అందుకు ప్రత్యేకంగా ఉమ్మడి సమావేశాలు నిర్వహించాలని సూచించారు. అక్రమంగా తరలిస్తున్న ఇసుక రవాణా, పనుల ఎగవేతను కట్టడి చేయడానికి కమర్షియల్ టాక్స్, రోడ్లు, భవనాలు, ఇతర అధికారులు సమావేశమై ఓ నివేదిక రూపొందించాలని తెలిపారు. నిర్మాణాలు పూర్తి చేసి పెండింగ్‌లో ఉన్న రాజీవ్ స్వగృహ, గృహ నిర్మాణ శాఖ పరిధిలోని ఇళ్లను విక్రయించే అంశంపై త్వరగా నిర్ణయం తీసుకోవాలని సంబంధిత అధికారులకు సూచించారు. ఇసుక రీచ్ ల ద్వారా ప్రభుత్వ ఖజానాకు గరిష్ట ఆదాయం సమకూరెందుకు ఏ చర్యలు తీసుకోవాలో సీనియర్ అధికారులు సమావేశమై నివేదిక ఇవ్వాలని ఆదేశించారు. సమావేశంలో స్పెషల్ చీఫ్ సెక్రటరీ రామకృష్ణారావు, ప్రిన్సిపల్ సెక్రెటరీ వికాస్ రాజ్, కమర్షియల్ టాక్స్ ప్రిన్సిపల్ సెక్రెటరీ రిజ్వి, మున్సిపల్ అడ్మినిస్ట్రేషన్ ప్రిన్సిపల్ సెక్రెటరీ దాన కిషోర్, మైనింగ్ సెక్రటరీ సురేంద్రమోహన్, సెర్ప్ సీఈవో దివ్య దేవరాజన్, హౌసింగ్ సెక్రెటరీ బుద్ధ ప్రకాష్ తదితరులు సమావేశంలో పాల్గొన్నారు.

మంత్రులు, ఎమ్మెల్యేలకు సింఘ్వీ విందు

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్: రాజ్యసభ సభ్యుడిగా ఎన్నికైన తరువాత అభిషేక్ మనుసింఘ్వీ మొదటి సారిగా బుధవారం హైదరాబాద్ వచ్చారు. ఈ సందర్భంగా శంషాబాద్ ఎయిర్‌పోర్టులో సుప్రీంకోర్టు సీనియర్ న్యాయవాది, రాజ్యసభ సభ్యుడు అభిషేక్ మనుసింఘ్వీకి ప్రభుత్వ సలహాదారు హర్కర వేణుగోపాల్ స్వాగతం పలికారు. తాజ్‌డెక్కన్‌లో బుధవారం రాత్రి మంత్రులు, ఎమ్మెల్యేలు, కాంగ్రెస్ ప్రజా ప్రతినిధులకు అభిషేక్ మనుసింఘ్వీ డి న్నర్ ఏర్పాటు చేశారు. నేడు టిపిసిసి సెల్ ఆధ్వర్యంలో జరిగే ఓ కార్యక్రమంలో అభిషేక్ మనుసింఘ్వీ పాల్గొంటారని కాంగ్రెస్ వర్గాలు తెలిపాయి.

వికలాంగుల శాఖలో భారీ అవినీతి

గత ప్రభుత్వ హయాంలో ఓ మంత్రి, కార్పొరేషన్ చైర్మన్, ఓ అధికారి రూ.40 కోట్లు స్వాహా

కార్పొరేషన్ చైర్మన్ వీరయ్య సంచలన ఆరోపణ

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్: గత ప్రభుత్వ హయాంలో వికలాంగుల శాఖలో అవినీతి జరిగిందని కార్పొరేషన్ చైర్మన్ ముత్తినేని వీరయ్య ఆరోపించారు. బుధవారం ఆయన గాంధీభవన్ లో మీడియాతో మాట్లాడుతూ గత ప్రభుత్వంలో మంత్రి, కార్పొరేషన్ చైర్మన్, ఓ అధికారిణి కుమ్మక్కై దాదాపు రూ.30 కోట్ల నుంచి రూ.40 కోట్ల వరకు అవినీతికి పాల్పడ్డారని ఆయన ఆరోపించారు. ప్రభుత్వం నుంచి వచ్చే నిధులను వేర్వేరు ఖాతాల్లోకి మళ్లించి అక్రమాలకు తెర లేపారని ఆయన విమర్శించారు. ఒక ఆర్థిక సంవత్సరానికి, మరో ఆర్థిక సంవత్సరానికి అకౌంట్‌లు ట్యాలీ అవ్వడం లేదన్నారు. నిధులు దుర్వినియోగం స్పష్టంగా కనిపిస్తుందన్నారు. కొన్ని సార్లు మేనేజ్ మెంట్ కమిటీ పర్మిషన్ లేకుండా కూడా ఆఫీస్ అకౌంట్ నుంచి డబ్బులు డ్రా చేశారన్నారు. వికలాంగుల పరికరాల నిమిత్తం వచ్చిన నిధులను కూడా దోచుకున్నారని ఆయన మండిపడ్డారు. ఇంతకంటే దారుణమైన పరిస్థితులు ఉంటాయా? అని ఆయన ప్రశ్నించారు. బిల్డింగ్ మరమ్మతుల పేరిట కూడా నిధులు వాడారన్నారు. వికలాంగుల బడ్జెట్ నుంచి జీతాలకు డబ్బులు వాడారని, అప్పుడు జీతాలకు వచ్చిన నిధులు ఏమైనట్లు? అని ఆయన ప్రశ్నించారు. లెక్కలు తీస్తుంటే, అన్ని లొసుగులే ఉన్నాయని ఆయన విమర్శించారు. పదేళ్లలో ఈ తరహాలో దోపిడీ జరిగిందంటే ఆశ్చర్యంగా ఉన్నదన్నారు. కార్పొరేషన్ చైర్మన్‌గా పనిచేస్తూ ఫించన్ తీసుకున్న చరిత్ర బిఆర్‌ఎస్ ప్రభుత్వంలో జరిగిందన్నారు. సిసి కెమెరాల పేరిట లక్షల రూపాయిలు దోచుకున్నారన్నారు. త్వరలో వికలాంగుల శాఖ డైరెక్టర్‌గా ఓ ఐఏఎస్‌ను నియమిస్తామని ఆయన వెల్లడించారు. దమ్ము ఉన్న బిఆర్‌ఎస్ నాయకుడెవరైనా, వికలాంగులు, సంక్షేమశాఖలో జరిగిన అవినీతిపై చర్చకు రావాలని ముత్తినేని సవాల్ విసిరారు. వికలాంగుల శాఖలో జరిగిన అవినీతిపై త్వరలోనే ఏసిబి, విజిలెన్స్ విచారణ వేస్తున్నామని ఆయన ప్రకటించారు. తప్పు చేసిన అధికారి, గత ప్రభుత్వ పెద్దలను ఎవరినీ విడిచిపెట్టేది లేదని ఆయన హెచ్చరించారు.

లక్ష కోట్లు మింగేందుకే మూసీ సుందరీకరణ

బిఆర్‌ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కెటిఆర్ ఆరోపణ

మన తెలంగాణ/హైదరాబాద్: మూసీ సుందరీకరణ పేరుతో లక్ష కోట్లను మింగేందుకే రేవంత్ ప్రభుత్వం ఆరాటపడుతోందని బిఆర్‌ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్, మాజీ మంత్రి కెటిఆర్ ఆరోపించారు. ఎన్నికలకు ముందు ఇచ్చిన ఆరు గ్యారంటీల హామీలకే దిక్కు లేదంటే లక్షన్నర కోట్లుతో మూసీ ప్రక్షాళనకు ఖర్చు చేస్తారంట అంటూ ముఖ్యమంత్రి రేవంత్‌రెడ్డిపై విరుచుకుపడ్డారు. కాంగ్రెస్ సీనియర్ లీడర్ మహమ్మద్ అలావుద్దీన్ పటేల్ సహా ఆయన అనుచరులు తెలంగాణ భవన్‌లో కెటిఆర్ సమక్షంలో బుధవా రం గులాబీ కండువా కప్పుకున్నారు. ఈ సందర్భంగా కెటిఆర్ మాట్లాడుతూ సంక్షేమ పథకాల కోసం పైస లు ఇస్తే కమీషన్లు రావు కదా? అదే మూ సీ ప్రాజెక్ట్ అయితే లక్షా కోట్లు మింగొచ్చనే ధీమాతో ప్రభుత్వం ఆఘమేఘా ల మీద పని చేస్తోందని దుయ్యబట్టారు. రాహుల్ గాంధీ, వాళ్ల బావకు కో ట్ల రూపాయలు దోచి పెట్టొచ్చుననే ధీ మాతో చేస్తున్నారని ఆరోపించారు. మ నం గల్లా పట్టి అడిగే వరకు ఈ కాంగ్రె స్ పార్టీ మోసం కొనసాగుతూనే ఉంటదని కెటిఆర్ అన్నారు. మనం ఏదైనా సమస్య వస్తే కలెక్టర్లకు చెప్పాలంట, ఇంటింటికి ఓట్ల కోసం వచ్చిన వాళ్లను మాత్రం అడగవద్దంట అని అన్నారు. ప్రజలకు ఏం ఇదేం ఖర్మ, ఎవరైతే మనకు తప్పు డు హామీలు ఇచ్చారో వాళ్లనే పట్టుకోవాలి తప్ప కలెక్టర్లు ఏం చేస్తారని అన్నారు. కాంగ్రెస్ ఎంపీ లు, ఎమ్మెల్యేలు, కాంగ్రెస్ నాయకుల ను పట్టుకొని మనం అడగాలని కేటీఆ ర్ పార్టీ నాయకులకు సూచించారు. కె సిఆర్ జాబ్ పొగొట్టండి, మీకు ఏడాదిలో 2 లక్షల ఉద్యోగాలంటూ రాహుల్ గాంధీ అశోక్ నగర్‌కు వచ్చి ఇది నా గ్యారంటీ అని హామీ ఇచ్చారని గుర్తు చేశారు. కానీ రాహుల్ గాంధీ, రేవంత్ రెడ్డికి తప్ప తెలంగాణ యువతకు ఉద్యోగాలు రాలేద ని కేటీఆర్ విమర్శించారు. మహిళలకు రూ.2500 ఇస్తామని ఇచ్చిన హామీ మేరకు కోటి 60 లక్షల మంది మహిళలు రూ. 2500ల కోసం వేచి చూస్తున్నారని అన్నారు. వృద్ధులకు రూ.4 వేలు, ఇంట్లో ఇద్దరికీ పింఛన్ ఇస్తామన్న హామీ ఏమైందని ప్రశ్నించారు. ఒక్కరికన్నా వచ్చిందా? అంటే లేనే లేదని అన్నారు. ఉన్న రైతు బంధు, ఉన్న పింఛన్ కూడా వస్తలేదని లబ్దిదారులు మనోవేదనకు గురవుతున్నారని తెలిపారు. అధికారంలోకి వచ్చేందుకు కాంగ్రెస్ 420 హా మీలు ఇచ్చిందని, ఇప్పుడు ఏ మైనయ్ అంటే సమాధానం చె బుతలేదని అన్నారు. కళ్యాణలక్ష్మి పేరుతో తులం బంగారం ఇస్తామని ఇచ్చిన హామీ కనీసం గుర్తుకు కూ డా లేదని, తులం ఇనుము కూడా ఇవ్వదని కేటీఆర్ ఘాటుగా విమర్శించారు.

ICICI Home Finance

కార్పొరేట్ ఆఫీస్ : ICICI HFC టవర్, అంధేరి - కుర్లా రోడ్, అంధేరి (ఈస్ట్), ముంబయి-400059, ఇండియా,
బ్రాంచ్ ఆఫీస్: సరయూ ప్లాజా, షాప్ నం. 2-10-874/2/సి, 1వ అంతస్తు, వడ్డేపల్లి విలేజ్, సుబేదారి, బ్యాంక్ కాలనీ, హనుమకొండ, వరంగల్, తెలంగాణ-506001.

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ప్రకటన (రూల్ 8(6) నిబంధనలను చూడుము)

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 8(6), తో చదువబడుతూ స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా పెట్టిన / ఛార్జ్ చేసిన మరియు ICICI హోంఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ అధీకృత అధికారి ద్వారా స్వాధీనం చేసుకోబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి దిగువ ఇవ్వబడిన సంక్షిప్త వివరాల ప్రకారం, **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో", "ఏది ఎలా ఉందో అది అలానే"** మరియు **"ఎక్కడ ఏదైతే ఉందో అది అలానే"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత (లు) మరియు హామీదారు (లు) లకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వబడినది.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీతలు /హామీదారులు/ చట్టబద్ధ వారసుల పేరు. రుణ ఖాతా నం.	తెలిసినంతవరకు ఏవైన రుణములతో సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు) ల వివరములు	రావలసిన బకాయి మొత్తం	రిజర్వు ధర / ధరావత్తు సొమ్ము	ఆస్తి తనిఖీ తేది మరియు సమయం	వేలం తేది & సమయం	వేలం తేదికి ఒకరోజు ముందు	SARFAESI స్థితి
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(H)		(I)
1	మద్దెల రమేష్ బాబు (రుణగ్రహీత) మద్దెల సమ్మక్క (సహ-రుణగ్రహీతలు 1) LHWNL00001328802	ఇం.నం. 30-3-105/1, అంబేద్కర్ స్ట్రీట్, ధర్మసాగర్ రోడ్, మడికొండ రెవెన్యూ గ్రామం, ఖాజీపేట్ మండల్, వరంగల్ జిల్లా, తెలంగాణ.	రూ. 18,92,022/- (03 సెప్టెంబర్, 2024 నాటికి)	రూ. 62,39,000/- రూ. 6,23,900/-	06 నవంబర్ 2024 ఉ. 11 గం. నుండి మ.3 గం.ల వరకు	13 నవంబర్, 2024 మ. 2 గం.నుండి మ. 3 గం. వరకు	12 నవంబర్, 2024	లాంచనప్రాయ స్వాధీనత

సదరు వేలమును మా వేలం ఏజెన్సీ మాటెక్స్ నెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ యొక్క వెబ్‌సైట్ **(URL Link: https://assets.matexauctions.com)** ద్వారా ఆన్‌లైన్ వేలం నిర్వహించబడును 12 నవంబర్, 2024 సా॥ 5.00 గం.లలోగా భవిష్యత్ వడ్డీతో పూర్తి బకాయిలను చెల్లించుటకు తనఖా దారు / నోటీసు లకు ఒక చివరి అవకాశం ఇవ్వబడినది.

కావున ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు ధరావత్తు సొమ్ము (ఇఎండి) **RTGS** / డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ **(DD)** రూపంలో (కాలం-ఇ రెఫర్‌చేయండి) ICICI హోం ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్, ఈ ఆర్టికల్ పైన తెలిపిన బ్రాంచ్ కార్యాలయము చిరునామాలో **తేది 12 నవంబర్ 2024న సా॥ 4.00గం.ల లోగా** దాఖలు చేయవలెను. అంతే గాక ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు రిజిస్ట్రేషన్ ఫారం & బిడ్ నియమ నిబంధనల ఫారంల పై సంతకంచేసి ICICI హోం ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ పేరున ఈ ఆర్టికల్ పైన తెలిపిన బ్రాంచ్ కార్యాలయము చిరునామాలో **తేది 12 నవంబర్ 2024న సా॥ 5.00గం.ల** లోగా దాఖలు చేయవలెను. ధరావత్తు సొమ్మును ఏదేని జాతీయ / షెడ్యూల్డ్ బ్యాంక్‌లో డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ (DD) తీసి "ICICI Home Finance Company Ltd." - Auction" పేరుతో ఈ ఆర్టికల్ పైన తెలిపిన బ్రాంచ్ కార్యాలయము చిరునామా వద్ద చెల్లుబాటు అయ్యేటట్లుగా తీసి దాఖలు చేయవలెను.

వేలం యొక్క నియమనిబంధనలు దాఖలు మరియు ఆస్తి యొక్క తనిఖీకి సంబంధించి ఏవైన స్పష్టతల కొరకు ICICI హోం ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ వారి 9920807300కు సంప్రదించవలెను. ఏటువంటి తదుపరి కారణములు తెలియజేయకుండా ఏదైనా లేదా అన్ని బిడ్లను నిరాకరించుటకు అధీకృత అధికారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. అమ్మకము యొక్క వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు **https://www.icicihfc.com/** ను సందర్శించండి.

తేది: 10.10.2024, ప్రదేశం: తెలంగాణ. అధీకృత అధికారి, ICICI హోం ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్, CIN:U65922HM1999PLC120106

Canara Bank

కెనరా బ్యాంక్ Canara Bank
Syndicate

వరంగల్ హన్మకొండ బ్రాంచ్, (డిపి 2450), ప్లాట్ నెం.ఎ 2/1,
బాలసముద్రమ్, హన్మకొండ, హన్మకొండ జిల్లా-506001 (టి ఎస్)

అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) కు నిబంధనలతో చదువబడు విధంగా స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలము అమ్మకపు ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా/ కుదువ పెట్టగా **వరంగల్ హన్మకొండ (డిపి 2450)** బ్రాంచ్ యొక్క అధీకృత అధికారి నిర్మాణాత్మకముగా/ భౌతికముగా స్వాధీనము చేసుకొని **కెనరా బ్యాంక్ వరంగల్, హన్మకొండ (డిపి 2450)** బ్రాంచ్ బకాయి ఉన్న మొత్తం **రూ.36,93,543.42 (రూపాయలు ముప్పై ఆరు లక్షల తొంభై మూడు వేల ఐదు వందల నలభై మూడు మరియు పైసలు నలభై రెండు మాత్రమే) (04.4.2024 నాటికి ఒప్పంద బకాయిలు)** వసూలు చేసుకొనుటకు క్రింద తెలిపిన ఆస్తులను "ఎక్కడ ఎలా వుందో", "ఏది ఎలా వుందో" మరియు "ఏదైతే ఎలా వుందో" అది అలానే ప్రాతిపదికన **తేది: 30.10.2024న** అమ్మబడును.

రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) పేరు మరియు చిరునామా: శ్రీమతి దుంపాల సౌజన్య, భర్త దుంపాల ప్రవీణ్ కుమార్, ఫ్లాట్ నెం.502, 5వ అంతస్తు, సూర్య కుటీర్స్, వృషభాద్రి అపార్ట్‌మెంట్స్, లష్కర్ సింగారం గ్రామం, గాంధీనగర్, హన్మకొండ.

ఆస్తి వివరణ & పూర్తి వివరాలు : హన్మకొండ, గాంధీనగర్ వద్ద గల లష్కర్ సింగారం గ్రామం వద్ద 1816.00 చ.గ.ల మొత్తం నుండి 52.74 చ.గ.ల అవిభాజ్య వాటాతో సర్వే నెం.279 మొత్తం నుండి ప్లాట్ నెం.38, 39, 40, 41, 42 & 43, ఇం.నెం. 2-4-1204/16 & 2-4-1204/17 కలిగి సూర్య కుటీర్స్ వృషభాద్రిగా పిలువబడే రెసిడెన్షియల్ అపార్ట్‌మెంట్ నందు 5వ అంతస్తులో గల ఫ్లాట్ నెం.502కు చెందిన యావదాస్తి. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: తూర్పు:** 8'3 వెడల్పు కారిడార్, **పడమర:** ఖాళీ ప్రదేశం, **ఉత్తరం:** 6' ఖాళీ ప్రదేశం ఆ పక్కన గల ఫ్లాట్ నెం.503, **దక్షిణం:** 6' ఖాళీ ప్రదేశం ఆ పక్కన గల ఫ్లాట్ నెం.501.

ప్లాట్ సరిహద్దులు: తూర్పు: 20' వెడల్పు రోడ్డు, **పడమర:** 20' వెడల్పు రోడ్డు, **ఉత్తరం:** సంతోష్ మరియు ఇతరుల యొక్క ప్లాట్, **దక్షిణం:** 40' వెడల్పు రోడ్డు.

రిజర్వు ధర: రూ. 53,88,930.00/- **ధరావత్తు: రూ. 5,38,893.00/-**

ఇ-వేలం తేది & సమయం: 30.10.2024న ఉ॥ 11.30గం॥ల నుండి మ॥ 12.30గం॥ల వరకు
(అమ్మకం ముగిసేంత వరకు ప్రతిసారి 5 ని॥ల వ్యవధి గల అపరిమిత పొడిగింపుతో)
బయానా డిపాజిట్‌కు ఆఖరు తేది: 29.10.2024న సా॥ 5.00గం॥లకు

బ్యాంక్‌కు తెలిసిన సమాచారం మేరకు ఎటువంటి తాకట్టు రుణ భారములు లేవు.

రిజర్వుధరలో 10% బయానా మొత్తాన్ని సదరు చలాన్‌లో తెలిపిన విధముగా ఖాతా వివరాలలో NEFT/RTGS ద్వారా బయానాను డిపాజిట్ చేయుటకు అందులోని చలాన్ జనరేట్ చేయడం ద్వారా లేదా నేరుగా మెస్సర్స్ PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (E-bkray పోర్టల్) యొక్క ఇ-వ్యాలెట్‌లోకి డిపాజిట్ చేయవలెను.

అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు కెనరా బ్యాంక్ వారి వెబ్‌సైట్ **(www.canarabank.com)**లో ఏర్పాటు చేయబడిన "ఇ-ఆక్షన్" లింక్‌ను రెఫర్ చేయగలరు లేదా **చీఫ్ మేనేజర్, కెనరా బ్యాంక్, వరంగల్, హన్మకొండ (డిపి 2450) ఫోన్ నెం. 7382932296** వారిని ఏదేని పని దినమున కార్యాలయ వేళలలో సంప్రదించవచ్చును.

తేది: 09.10.2024, ప్రదేశం: హన్మకొండ సం/- అధీకృత అధికారి, కెనరా బ్యాంక్